



Výroční zpráva za rok 2015



Výroční zpráva za rok 2015 je zpracována v souladu s ustanovením § 21 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a Vyhlášky č. 500/2002 Sb. pro účetní jednotky, které jsou podnikateli.

Obsah:

- 1. Textová část výroční zprávy*
- 2. Účetní závěrka společnosti k 31. prosinci 2015, ověřená auditorem*
- 3. Zpráva o vztazích za rok 2015*
- 4. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky*

Ostrava, květen 2016

Výroční zpráva za rok 2015

Textová část individuální výroční zprávy

1. Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: **PROSPERITA holding, a.s.**
Sídlo společnosti: **Nádražní 213/10, 702 00 Moravská Ostrava**
IČ: **25 82 01 92**
Datum vzniku společnosti: **3. září 1998**
Rejstříkový soud, kde je společnost registrována:
Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 1884.
Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti v roce 2015 a o záměrech pro rok 2016

Vážení akcionáři a obchodní přátelé,

dovolte mi, abych Vás stručně informoval o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti **PROSPERITA holding, a.s.** v roce 2015. Zároveň Vás chci seznámit s podnikatelskými plány představenstva naší společnosti, která je mateřskou společností **koncernu PROSPERITA**, pro další účetní období.

Rok 2015 byl pro společnost úspěšným obdobím, ve kterém se podařilo rozšířit skupinu PROSPERITA o několik nových společností, a zároveň jsme některé společnosti prodali. V měsíci únoru byla podepsána smlouva na prodej podílu 39 % ve společnosti GLOBAL Plus, s.r.o. se sídlem v Bratislavě, která je nejvýznamnějším zakladatelem Paneuropské vysoké školy, n.o. Během srpna jsme získali 100 % podíl ve společnosti ANDRATA, s.r.o., která je jediným zakladatelem Vysoké školy obchodní v Praze, o.p.s. V obou školách spolupracujeme s Akademickou aliancí, a.s. v Ostravě, která vlastní 50 % akcií Vysoké školy podnikání a práva, a.s. v Praze. Této společností byl také prodán celý podíl ve společnosti AV-TRADE, spol. s r.o. v Bratislavě. Koncem roku 2015 byly nakoupeny akcie Vysoké školy podnikání a práva s podílem 35 % na vlastním kapitálu.

Od počátku roku 2015 probíhalo jednání o prodeji celého podílu skupiny ve společnosti OTAVAN Třeboň, a.s. Tento prodej byl realizován v měsíci dubnu 2015. Tímto obchodem byla prodána také společnost OTAVAN BG OOD se sídlem v Bulharsku. V měsíci květnu 2015 přibyla do skupiny společnost TOMA RECYCLING, a.s. a prosinci 2015 poslední dvě společnosti, a sice ROLLEON, a.s. a ENERGZET, a.s.

Je možno konstatovat, že k 31. prosinci 2015 patří do skupiny PROSPERITA celkem 55 obchodních společností, dva otevřené podílové fondy (PROSPERITA – OPF globální, PROSPERITA – OPF kvalifikovaných investorů) a dvě neziskové organizace (PEVŠ, n.o., VŠO Praha, o.p.s.). Celkem 53 subjektů sídlí v České republice, 6 subjektů má sídlo ve Slovenské republice.

Podnikání mateřské společnosti koncernu PROSPERITA ovlivnily během roku 2015 nejvíce dividendové příjmy od dceřiných společností, výnosové úroky a výnosy z nájmu nemovitostí. Naopak prodejem společnosti OTAVAN Třeboň, a.s. byla realizovaná ztráta. Společnost vytvořila po zdanění zisk ve výši **6 520 tis. Kč**, což představuje s porovnáním s rokem 2014 **snížení zisku o 42 858 tis. Kč**. Hlavní příčinou nižšího zisku byla ztráta z prodeje akcií společnosti OTAVAN Třeboň, a.s., která činila **44 506 tis. Kč**.

Hlavním předmětem činnosti naší společnosti je **zhodnocování finančních investic** a příjem dividend od dceřiných společností. Ve sledovaném období společnost vykazuje provozní výsledek hospodaření ve výši -2 286 tis. Kč, avšak finančním výsledkem hospodaření je zisk ve výši 8 840 tis. Kč. K tomuto vysokému zisku přispěly **příjmy z dividend a podíly na výsledcích hospodaření dceřiných společností v celkové částce 65 108 tis. Kč**.

Na počátku roku 2015 hospodařila společnost s **aktivy v celkové hodnotě 2 362 814 tis. Kč**. Účetní hodnota aktiv společnosti se během roku **zvýšila o 245 998 tis. Kč**. Tento růst aktiv byl z větší části podmíněn růstem cizích zdrojů ve výši 200 002 tis. Kč. Cizí zdroje byly využity zejména k poskytnutí dlouhodobého úvěru společnosti GLOBAL Plus, s.r.o. (zvýšení pohledávek o 112 121 tis. Kč) a také k nákupu společnosti ANDRATA, s.r.o. (celkem 105 030 tis. Kč).

Pokud hodnotíme vývoj položek majetku společnosti na straně pasiv, pak můžeme konstatovat, že **celková pasiva k 31. prosinci 2015 činí 2 608 812 tis. Kč**. Z toho vlastní kapitál ve výši 1 965 917 tis. Kč představuje 75,36 %. Meziročně se vlastní kapitál zvýšil o 47 261 tis. Kč, což představuje **zvýšení vlastního kapitálu o 2,46 %**. Cizí zdroje ve výši 642 420 tis. Kč se během roku 2015 zvýšily o 200 002 tis. Kč, což představuje **zvýšení cizích zdrojů o 45,21 %**. Je možno konstatovat, že navýšení cizích zdrojů souvisí s investicemi do Vysoké školy obchodní, n.o. v Praze a s finančními investicemi do společnosti GLOBAL Plus, s.r.o. Vedení společnosti je přesvědčeno o tom, že návratnost těchto investic je kratší než 10 let a přispívá k rozšíření podnikatelských aktiv koncernu PROSPERITA do perspektivního oboru vysokoškolského vzdělávání.

Mezi nejvýznamnější společnosti koncernu PROSPERITA patří společnosti TOMA, a.s., ENERGOAQUA, a.s., KAROSERIA, a.s. a České vinařské závody, a.s. Další významnou součástí skupiny PROSPERITA jsou dva obhospodařované otevřené podílové fondy, jejichž vlastní kapitál dosahoval ke konci roku 2015 částky 1 312 670 tis. Kč.

V roce 2016 představenstvo očekává kladné finanční toky od dceřiných společností, které by měly během roku 2016 vyplatit mateřské společnosti **dividendy ve výši přibližně 55 000 tis. Kč**. Důležitým zdrojem příjmů budou výnosy z poskytnutých úvěrů, které v roce 2015 převýšily výnosy z pronájmu nemovitostí, a to jak ze sídla společnosti v Ostravě, tak i příjmy z nemovitostí, které společnost vlastní v Orlové.

V oblasti řízení dceřiných a přidružených podniků v koncernu PROSPERITA bude hlavním úkolem majitelů a odborných manažerů v řízených podnicích rozvoj podnikatelských aktivit, udržení dobrého postavení jednotlivých výrobních společností na náročném trhu, lepší využití výrobních kapacit a získávání nových zákazníků. Důležitým úkolem bude také kontrola hospodaření tří soukromých vysokých škol, společně s Akademickou aliancí, a.s., se kterou v této oblasti úzce spolupracujeme.

Věřím, že výsledkem společného úsilí a vysokého pracovního nasazení všech zaměstnanců mateřské společnosti a také kvalitní organizační a řídicí schopnosti ředitelů ve všech dceřiných a přidružených společnostech bude další růst majetku celé **skupiny PROSPERITA**.



Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

3. Informace o skutečnostech, které nastaly až po konci rozvahového dne:

Všechny významné skutečnosti jsou podrobně popsány v příloze účetní závěrky za rok 2015, zpracované dne 12. května 2016. Od konce rozvahového dne ke dni zpracování této výroční zprávy nenastaly žádné významné skutečnosti, které by ovlivnily účetní výkazy společnosti za rok 2015.

V souvislosti s plněním podnikatelských cílů majitelů společnosti se rozšiřuje spolupráce se vzdělávací společností Akademická aliance, a.s., které byl během prvního čtvrtletí 2016 prodán 20 % podíl na společnosti ANDRATA s.r.o., která je zakladatelem Vysoké školy obchodní Praha, o.p.s.

4. Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti účetní jednotky:

Pro účetní období roku 2016 společnost předpokládá vyrovnané hospodaření společnosti, které by mělo zajistit vytvoření přiměřeného zisku. Výnosy společnosti budou tvořit zejména příjmy z dividend, příjmy z pronájmu nemovitostí a výnosy z poskytnutých půjček.

Předpokládané náklady:	85 000 tis. Kč
Předpokládané výnosy:	155 000 tis. Kč
Předpokládaný zisk roku 2016:	70 000 tis. Kč

V příštích letech bude společnost pokračovat v činnosti, zaměřené na řízení podniků koncernu PROSPERITA a ve využívání hmotného i finančního majetku společnosti k dosahování zisku.

Společnost zaměstnává v současné době celkem 14 pracovníků (včetně zaměstnanců na základě dohod o provedení práce). V oblasti pracovněprávních vztahů se nevyskytují žádné problémy.

5. Informace o výdajích na činnost v oblasti výzkumu a vývoje:

Společnost nevyvíjela v uplynulém účetním období žádné aktivity v této oblasti.

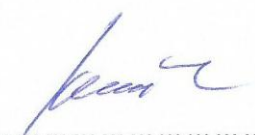
6. Informace o organizační složce v zahraničí:

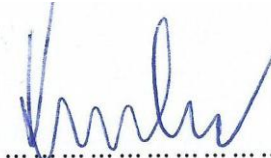
Společnost **PROSPERITA holding, a.s.** nemá žádnou svou organizační složku v zahraničí. Společnost rozvíjí svou činnost pouze v České republice, avšak vlastní také zahraniční společnosti.

7. Další informace, týkající se výroční zprávy za rok 2015

Veškeré další důležité informace, které uceleně, vyváženě a komplexně informují o vývoji výkonnosti společnosti, podnikatelské činnosti a stávajícím hospodářském postavení, jsou uvedeny v účetních výkazech a v příloze účetní závěrky, která je nedílnou součástí této Výroční zprávy za rok 2015.

V Ostravě dne 16. května 2016


.....
Ing. Miroslav Kučera
finanční ředitel a člen představenstva


.....
Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva

Minimální závazný výčet informací
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2015
(v celých tisících Kč)

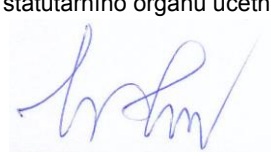
IČ
25 82 01 92

Obchodní firma
PROSPERITA
holding, a.s.

Sídlo
Nádražní 213/10
Ostrava
702 00

Ozna- čení	AKTIVA		Běžné účetní období 12 / 2015			Minulé úč. období r. 2014
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	5
	AKTIVA CELKEM		2 650 899	-42 087	2 608 812	2 362 814
B.	Dlouhodobý majetek		2 456 280	-34 096	2 422 184	2 287 838
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		210	-210		
3.	Software		210	-210		
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek		103 458	-29 431	74 027	76 099
B. II. 1.	Pozemky		3 190		3 190	3 190
2.	Stavby		92 768	-22 457	70 311	72 250
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí		1 777	-1 307	470	603
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek		714	-664	50	50
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		6		6	6
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (+/-)		5 003	-5 003		
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek		2 352 612	-4 455	2 348 157	2 211 739
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách		1 113 834		1 113 834	1 089 102
2.	Podíly v účet. jednotkách pod podstatným vlivem		760 773		760 773	722 587
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		478 005	-4 455	473 550	400 050
C.	Oběžná aktiva		194 454	-7 991	186 463	74 944
C. II.	Dlouhodobé pohledávky		165 877		165 877	10 563
C. II. 2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba		165 877		165 877	10 563
C. III.	Krátkodobé pohledávky		11 812	-7 991	3 821	49 432
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů		6 402	-6 109	293	5 759
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba		2 672		2 672	43 193
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		566		566	153
9.	Jiné pohledávky		2 172	-1 882	290	327
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek		16 765		16 765	14 949
C. IV. 1.	Peníze		118		118	109
2.	Účty v bankách		3 319		3 319	3 859
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly		13 328		13 328	10 981
D. I.	Časové rozlišení		165		165	32
D. I. 1.	Náklady příštích období		40		40	27
D. I. 3.	Příjmy příštích období		125		125	5

Označení	PASIVA		Stav v běžném účetním období 12 / 2015	Stav v minulém účetním období 31.12.2014
a	b	c	6	8
	PASIVA CELKEM		2 608 812	2 362 814
A.	Vlastní kapitál		1 965 917	1 918 656
A. I.	Základní kapitál		40 000	40 000
A. I. 1.	Základní kapitál		40 000	40 000
A. II.	Kapitálové fondy		1 838 205	1 793 465
A. II. 1.	Emisní ážio		74 720	74 720
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků		1 763 485	1 718 745
A. III.	Rezervní fondy, nedělit. fond a ostatní fondy ze zisku		8 000	8 000
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond		8 000	8 000
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let		73 192	27 813
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let		73 192	27 813
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		6 520	49 378
B.	Cizí zdroje		642 420	442 418
B. II.	Dlouhodobé závazky		327 828	238 106
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám		179 400	90 500
6.	Vydané dluhopisy		100 000	100 000
10.	Odložený daňový závazek		48 428	47 606
B. III.	Krátkodobé závazky		196 198	129 228
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů		12	4 052
2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám		168 394	69 299
5.	Závazky k zaměstnancům		3 855	3 676
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		66	63
7.	Stát - daňové závazky a dotace		127	32
8.	Krátkodobé přijaté zálohy		263	196
11.	Jiné závazky		23 481	51 910
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci		118 394	75 084
2.	Krátkodobé bankovní úvěry		118 394	75 084
C. I.	Časové rozlišení		475	1 740
C. I. 1.	Výdaje příštích období		335	1 578
2.	Výnosy příštích období		140	162

Sestaveno dne:		Schváleno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky 
12.5.2016		12.5.2016	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost			Předmět podnikání: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, zprostředkování obchodů a služeb
Společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1884.			

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

31.12.2015

(v celých tisících Kč)

IČ

25 82 01 92

Obchodní firma

PROSPERITA

holding, a.s.

Sídlo

Nádražní 213/10
Moravská Ostrava
702 00

Označení	TEXT		Skutečnost v účetním období	
			běž. (1-12/2015)	minulém (r.2014)
a	b	c	1	3
II.	Výkony		6 017	6 039
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb		6 017	6 039
B.	Výkonová spotřeba		3 257	6 257
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie		1 465	1 472
B. 2.	Služby		1 792	4 785
+	Přidaná hodnota		2 760	-218
C.	Osobní náklady		3 211	2 851
C. 1.	Mzdové náklady		1 059	1 159
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva		1 312	946
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		614	541
C. 4.	Ostatní sociální náklady		226	205
D.	Daně a poplatky		33	35
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		2 072	2 074
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)		-945	-869
IV.	Ostatní provozní výnosy		810	54
H.	Ostatní provozní náklady		1 485	1 891
*	Provozní výsledek hospodaření		-2 286	-6 146
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		13 782	786
J.	Prodané cenné papíry a podíly		58 908	507
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku		65 108	69 329
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		65 108	69 329
K.	Náklady z finančního majetku		6 000	6 000
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		7 504	2 837
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		4 411	3 162
M.	Změna stavu rezerv a opr. položek ve fin. oblasti (+/-)		3 406	
X.	Výnosové úroky		10 143	858
N.	Nákladové úroky		11 562	8 852
XI.	Ostatní finanční výnosy		311	419
O.	Ostatní finanční náklady		3 721	134
*	Finanční výsledek hospodaření		8 840	55 574
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost		34	50
Q. 1.	– splatná		0	0
Q. 2.	– odložená		34	50
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost		6 520	49 378
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)		6 520	49 378
****	Výsledek hospodaření před zdaněním		6 554	49 428

Sestaveno dne:		Schváleno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
12.5.2016		12.5.2016	
akciová společnost			Předmět podnikání: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, zprostředkování obchodů a služeb
Společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1884.			

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v celých tisících Kč) k:	31.12.2015
---	-------------------

Název účetní jednotky:	PROSPERITA holding, a.s.
Sídlo účetní jednotky:	Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
IČ:	25 82 01 92

	Základní kapitál	Emisní ážio	Rezervní fondy	Oceňovací rozdíly	Zisk nebo ztráta z min. období	Zisk (ztráta)	Celkem
Zůstatek ke 1.1.2014	40 000	74 720	8 000	1 697 319	12 947	19 866	1 852 852
Oceňovací rozdíly z přecenění dlouhodobého fin. majetku				29 865			29 865
Rozdělení HV roku 2013					19 866	-19 866	0
Výplata dividend akcionářům					-5 000		-5 000
Čistý zisk/ztráta za účetní období						49 378	49 378
Zaúčtování odloř. daně rozvahově				-8 439			-8 327
Zůstatek k 31.12.2014	40 000	74 720	8 000	1 718 745	27 813	49 378	1 918 656

Zůstatek k 1. 1. 2015	40 000	74 720	8 000	1 718 745	27 813	49 378	1 918 656
Oceňovací rozdíly z přecenění dlouhodobého fin. majetku				45 562			45 562
Rozdělení HV roku 2014					49 378	-49 378	0
Výplata dividend akcionářům					-4 000	0	-4 000
Čistý zisk/ztráta za účetní období						6 520	6 520
Zaúčtování odloř. daně rozvahově				-822			-822
Zůstatek k 31.12.2015	40 000	74 720	8 000	1 763 485	73 192	6 520	1 965 917

Sestaveno dne:	Schváleno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
12.5.2016	12.5.2016	
Právní forma společnosti: akciová společnost		Předmět podnikání: Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, zprostředkování obchodů a služeb
<i>Společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 1884.</i>		

**Přehled o peněžních tocích
(cash-flow) (nepřímá metoda)**

Obchodní firma
PROSPERITA
holding, a.s.

ke dni **31.12.2015**

(v celých tisících Kč)

ROK	Měsíc		IČ								
2015	1	2	2	5	8	2	0	1	9	2	

Sídlo
Nádražní 213/10
Moravská Ostrava
702 00

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku účetního období	01	3 968	2 080
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)			02	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	03	6 554	49 428
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	04	-8 029	-54 407
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	05	2 072	2 074
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	06	2 461	-868
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	07	45 127	-278
A. 1. 4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	08	-65 108	-69 329
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	09	7 419	13 994
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	10		
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	11	-1 475	-4 979
A. II.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	12	-144 510	45 849
A. II. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	13	-152 083	-4 615
A. II. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	14	9 920	52 836
A. II. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	15		
A. II. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	16	-2 347	-2 372
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	17	-145 985	40 870
A. III.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	19	-17 562	-14 852
A. IV.	Přijaté úroky (+)	19	10 143	858
A. V.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	20		
A. VI.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	21		
A. VII.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	22	65 108	69 329
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	23	-88 296	96 205
Peněžní toky investiční činnosti			24	
B. I.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	25	-153 205	-34 330
B. II.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	26	13 782	786
B. III.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	27	231 188	-20 773
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	28	91 765	-54 317
Peněžní toky z finančních činností			29	
C. I.	Změna stavu dlouhodobých závazků, popř. krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností na peněžní prostředky a ekvivalenty	30		-35 000
C. II.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	31	-4 000	-5 000
C. II. 6	Vyplacení podílů na zisku	33	-4 000	-5 000
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	38	-4 000	-40 000
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	39	-531	1 888
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	40	3 437	3 968

3 437

Sestaveno a schváleno dne:			Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
12.5.2016	12.5.2016		 Miroslav Kurka, místopředseda představenstva	
Právní forma účetní jednotky:			Předmět podnikání:	
akciová společnost			Výroba, obchod a služby, neuvedené v přílohách 1 - 3 živnostenského zákona.	

PROSPERITA holding, a.s.

IC: 25 82 01 92

Sídlo: Nádražní 213/10, Ostrava, Moravská Ostrava, PSČ 702 00



Příloha účetní závěrky k 31. prosinci 2015

Obsah přílohy:	strana
1. Obecné údaje o společnosti	2
1.1. Popis účetní jednotky	2
1.2. Organizační struktura společnosti	2
1.3. Členové představenstva a dozorčí rady společnosti	3
1.4. Informace o osobních nákladech zaměstnanců a odměnách	3
1.5. Informace týkající se aktuálního stavu, případně změny ve věci účetního období	4
2. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování	4
2.1. Způsoby oceňování majetku	4
2.2. Přepočet cizích měn na českou měnu	5
2.3. Okamžik uskutečnění účetního případu	5
2.4. Postupy odpisování hmotného a nehmotného majetku	5
2.5. Postupy oceňování a vykazování obchodů s cennými papíry	5
2.6. Postupy oceňování a vykazování úrokových výnosů a nákladů	6
2.7. Postupy vykazování odložené daně z příjmů právnických osob	6
3. Metody a postupy identifikace klasifikovaných ohrožených aktiv a odpisování aktiv	7
4. Účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem	7
4.1. Popis struktury koncernu	7
4.2. Bližší údaje o podílech s rozhodujícím a podstatným vlivem	17
5. Významné položky rozvahy, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách ve vlastním kapitálu	18
5.1. Významné položky rozvahy	18
5.2. Významné položky ve výkazu zisku a ztráty	19
5.3. Významné položky v přehledu o změnách ve vlastním kapitálu	19
5.4. Významné údaje, které nejsou samostatně vykázány v účetních výkazech	20
5.5. Důležité informace o majetku a závazcích	20
6. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a podpisem účetní závěrky	26
7. Vliv oprav zásadních chyb z minulých let na vlastní kapitál	26
8. Informace o zpracování Přílohy účetní závěrky	26

1. Obecné údaje o společnosti

1.1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma:	PROSPERITA holding, a.s.
Právní forma:	akciová společnost
Sídlo:	Ostrava, Moravská Ostrava, Nádražní 213/10, PSČ 702 00
IČO:	258 20 192
DIČ:	CZ 25820192
Datum vzniku:	3. září 1998
Základní kapitál:	40 000 000,- Kč (byl splacen v plné výši)
Rozvahový den:	31. prosinec 2015

Předmět podnikání společnosti:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, pronájem nemovitostí, správa finančních investic.

Společnost je mateřskou společností holdingu PROSPERITA. Jejím hlavním cílem je zhodnocování finančních investic a příjem dividend od ovládaných společností. Bližší informace o ovládané skupině podniků PROSPERITA jsou uvedeny v kapitole 4.

Zápis, změny a dodatky v obchodním rejstříku, provedené ve sledovaném období:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1884. Během účetního období roku 2015 nebyly v obchodním rejstříku zapsány žádné změny.

Osoby podílející se na základním kapitálu společnosti více než 20%:

Jméno fyzické osoby	Bydliště	Sledované účetní období	
		Podíl	tj. %
Miroslav Kurka	Haviřov	20 000 akcií	50 %
Ing. Miroslav Kurka	Praha 4	20 000 akcií	50 %

Od data vzniku společnosti nebyly zaznamenány žádné změny ve složení osob, podílejících se na základním kapitálu společnosti.

1.2. Organizační struktura společnosti

Akciová společnost PROSPERITA holding, a. s. měla během účetního období celkem 14 zaměstnanců (z toho 4 řídící). Jedná se o počty včetně zaměstnanců na dohody o provedení práce.

Název útvaru společnosti	řídící pracovníci	celkem zaměstnáno
Generální ředitel společnosti:	Ing. Miroslav KURKA	1 zaměstnanec
Obchodní ředitel:	pan Miroslav KURKA starší	5 zaměstnanců
Ekonomický úsek		
Finanční ředitel:	Ing. Miroslav KUČERA	4 zaměstnanci
Provozní úsek		
Provozní manažerka:	Ing. Světlana GEMMELOVÁ	4 zaměstnanci

1.3. Členové představenstva a dozorčí rady společnosti:

Během účetního období 2015 se nezměnilo personální složení členů představenstva ani členů dozorčí rady společnosti. Současné složení orgánů společnosti trvá od 1. července 2014.

Složení členů představenstva a dozorčí rady pro období roku 2015:

Funkce	Příjmení a jméno	datum narození
předseda představenstva	Ing. Miroslav Kurka	16. února 1961
místopředseda představenstva	Miroslav Kurka	29. července 1931
člen představenstva	Ing. Miroslav Kučera	25. března 1962
člen představenstva	Ing. Michal Kurka, LL.M.	19. února 1983
člen představenstva	Bc. Vladimír Kurka	30. prosince 1984
předseda dozorčí rady	Ing. Světlana Gemmelová	28. listopadu 1964
místopředseda dozorčí rady	Ing. Eva Janečková, MBA	23. července 1976
člen dozorčí rady	Ing. Jana Kurková	24. března 1987

1.4. Informace o osobních nákladech zaměstnanců a odměnách

Ve sledovaném účetním období společnost hradila vybraným zaměstnancům životní pojištění (v celkové částce 128 tis.) a příspěvek na dovolenou (v částce 45 tis. Kč), které jsou součástí vykázaných soc. nákladů.

Ke dni účetní závěrky vykazuje společnost **závazky z půjček**, poskytnutých členy představenstva a členy dozorčí rady. Společnost eviduje k 31. 12. 2015 tyto závazky ve lhůtě splatnosti:

- a) vůči členům představenstva: 28 153 tis. Kč
- b) vůči členům dozorčí rady: 1 153 tis. Kč

Závazky z titulu emitovaných dluhopisů, upsaných členy představenstva a dozorčí rady, činily ke dni účetní závěrky 71 100 tis. Kč (jistina, splatná v roce 2019), přičemž závazky z úroků, splatných do 31. 03. 2016, činí 1 067 tis. Kč.

V následující tabulce jsou uvedeny informace o celkových osobních nákladech, nákladech na řídicí pracovníky, odměnách statutárním orgánům a dozorčí radě. Tabulka obsahuje porovnání mezi sledovaným a minulým účetním obdobím. Mzdy členů představenstva jsou zahrnuty do odměn statutárních orgánů.

Sledovaný ukazatel (fin. údaje v tis. Kč)	Zaměstnanci celkem		Z toho řídicí orgány	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Počet zaměstnanců včetně dohod	14	13	4	4
Mzdové náklady	1 059	1 159	33	159
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	1 078	734	790	590
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	234	212	90	68
Náklady na sociální zabezpečení a soc. náklady	840	746	368	368
Osobní náklady celkem	3 211	2 851	1 185	1 185

1.5. Informace týkající se aktuálního stavu, případně změny ve věci účetního období

Účetní období je shodné s kalendářním rokem. O změně účetního období na hospodářský rok účetní jednotka neuvažuje.

2. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována v souladu s ustanoveními těchto právních předpisů:

- a) zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví
- b) vyhláška Ministerstva financí ČR č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví
- c) České účetní standardy.

Účetní závěrka obsahuje rozvahu, výkaz zisku a ztráty, výkaz změn vlastního kapitálu, přehled o peněžních tocích a přílohu účetní závěrky. Údaje účetní závěrky za rok 2015 jsou uváděny v tisících CZK, pokud není uvedeno jinak.

V účetní závěrce jsou uváděny údaje běžného účetního období a minulého účetního období. Tato účetní závěrka je nekonsolidovaná.

2.1. Způsoby oceňování majetku

2.1.1. Ocenění zásob

Účetní jednotka neeviduje k datu účetní závěrky žádné zásoby.

2.1.2. Ocenění dlouhodobého hmot. a nehmot. majetku, vytvořeného vlastní činností

Společnost nevytvořila vlastní činností žádný majetek.

2.1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

Ve sledovaném účetním období vlastnila společnost cenné papíry a majetkové účasti, které jsou při pořízení oceňovány pořizovacími cenami. Malá část cenných papírů je evidována jako cenné papíry k obchodování. Jedná se o cenné papíry v celkové tržní hodnotě 13 328 tis. Kč.

Ostatní cenné papíry, a také všechny majetkové účasti jsou evidovány jako dlouhodobé cenné papíry a dlouhodobé finanční investice. Způsoby oceňování cenných papírů a majetkových účastí jsou přehledně uvedeny v následující tabulce.

P.č.	Skupiny cenných papírů	způsob ocenění	poznámka
1.	Krátkodobé akcie (k obchodování)	reálná hodnota (tržní cena)	změny reálné hodnoty účtovány výsledkově
2.	Krátkodobé podílové listy (k obchodování)	reálná hodnota (tržní cena)	změny reálné hodnoty účtovány výsledkově
3.	Dlouhodobé podílové listy	reálná hodnota (tržní cena)	změny reálné hodnoty účtovány rozvahově
4.	Podíly do 20 % podílu na ZK	pořizovací cena	o zvýšení neúčtováno, o snížení účtováno formou opr. položek
5.	Akcie do 20 % podílu na ZK	reálná hodnota (u obchodovatelných tržní cena, jinak kvalif. odhad)	změny reálné hodnoty účtovány rozvahově
6.	Akcie a podíly – podstatný vliv (20-40 %)	ocenění ekvivalencí	změny v ocenění ekvivalencí účtovány rozvahově
7.	Akcie a podíly – rozhodující vliv (40-100 %)	ocenění ekvivalencí	změny v ocenění ekvivalencí účtovány rozvahově
8.	Akcie společností v konkursu	nulová hodnota	vytvořeny opravné položky do výše pořizovací ceny

Některé cenné papíry, které jsou obchodovány na regulovaných trzích, nebyly oceňovány v průběhu účetního období tržními cenami, protože se jedná o cenné papíry společností, ve kterých účetní jednotka uplatňuje rozhodující nebo podstatný vliv (TOMA, a.s., KAROSERIA a.s.).

Všechny cenné papíry a majetkové účasti byly přeceňovány každý měsíc k poslednímu kalendářnímu dni měsíce. Majetkové účasti s podstatným vlivem (20-40 %) a majetkové účasti s rozhodujícím vlivem (41-100 %) byly k datu účetní závěrky přeceněny ekvivalencí, tj. podílem na vlastním kapitálu.

Během účetního období byly krátkodobé podílové listy přeceňovány výsledkově tržní cenou. K datu účetní závěrky společnost nevlastnila žádné podílové listy, určené k obchodování. Dlouhodobé podílové listy byly v průběhu účetního období přeceňovány tržní cenou, avšak rozvahově (oceňovací rozdíly z přecenění majetku).

2.2. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Ve sledovaném období společnost vykazovala v cizích měnách malou část aktiv (dlouhodobé pohledávky, podíly s rozhodujícím vlivem). Tato aktiva byla k datu účetní závěrky přeceněna kurzem ČNB platným k 31. prosinci 2015. Tímto kurzem byly přeceněny také závazky a zůstatky na běžných účtech, vedených v cizí měně.

Finanční deriváty - měnové forwardy – se k datu účetní závěrky přeceňují aktuálním kurzem a jsou zaúčtovány podle Českých účetních standardů. K 31. prosinci 2015 společnost vykazovala finanční deriváty s celkovou nominální hodnotou 134 738 tis. Kč.

2.3. Okamžik uskutečnění účetního případu

Okamžikem uskutečnění účetního případu je datum nákupu nebo prodeje zboží a služeb, den provedení nebo přijetí platby, postoupení pohledávky, pohybu majetku uvnitř účetní jednotky, popřípadě den, ve kterém má účetní jednotka k dispozici potřebné doklady, které nastalé skutečnosti dokumentují z hlediska požadavků průkazného účetnictví.

V případech, na které se nevztahuje výše uvedený odstavec, se tímto dnem rozumí den, ve kterém dojde k nabytí nebo zániku vlastnictví, popř. práv k cizím věcem, ke vzniku pohledávky a závazku, jejich změně nebo zániku, ke zjištění škody, manka, schodku, přebytku, k pohybu majetku uvnitř účetní jednotky a k dalším skutečnostem, které jsou předmětem účetnictví a které nastaly, nebo které vyplývají z vnitřních podmínek účetní jednotky anebo ze zvláštních předpisů.

2.4. Postupy odpisování hmotného a nehmotného majetku

Odpisování hmotného a nehmotného majetku provádí účetní jednotka v souladu s odpisovým plánem. V tomto odpisovém plánu je respektováno opotřebení zařazovaného majetku odpovídající běžným podmínkám jeho používání. Daňové odpisy jsou uplatňovány v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb. v platném znění.

Hmotný a nehmotný majetek je rozdělen na tyto skupiny:

- a) drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek účtovaný do nákladů (poř. cena od 3 tis. Kč do 15 tis. Kč)
- b) drobný dlouhodobý hmotný majetek (pořizovací cena od 15 tis. Kč do 40 tis. Kč)
- c) drobný dlouhodobý nehmotný majetek (pořizovací cena od 15 tis. do 60 tis. Kč)
- d) dlouhodobý hmotný majetek (pořizovací cena nad 40 tis. Kč)
- e) dlouhodobý nehmotný majetek (pořizovací cena nad 60 tis. Kč).

2.5. Postupy oceňování a vykazování obchodů s cennými papíry

Okamžikem uskutečnění účetního případu při nákupu a prodeji cenného papíru se rozumí okamžik sjednání smlouvy o nákupu nebo prodeji cenného papíru. Součástí pořizovací ceny cenného papíru jsou také všechny náklady, související s pořízením cenného papíru (poplatky obchodníkům s cennými papíry).

V případě repo obchodů postupovala společnost v souladu s platnými předpisy. Jednalo se o poskytnutí cenných papírů za hotovost se současným závazkem přijmout tyto cenné papíry k přesnému datu za částku rovnající se původní hotovosti a úroku.

2.6. Postupy oceňování a vykazování úrokových výnosů a nákladů

V účetním období roku 2015 vykázala společnost výnosy z úvěrů a půjček, poskytnutých jiným právnickým osobám. Výnosové úroky činily celkem 10 143 tis. Kč, přičemž v r. 2014 činily pouze 858 tis. Kč. Velké zvýšení výnosových úroků souvisí s finančními investicemi do společnosti GLOBAL Plus, s.r.o., která je zakladatelem Paneuropské vysoké školy, n.o., v Bratislavě.

Mezi výnosy z dlouhodobého finančního majetku patří dividendy ve výši 62 608 tis. Kč a podíl na výsledku hospodaření ve společnosti s ručením omezeným (Nitřárna, s.r.o.) ve výši 2 500 tis. Kč.

Během účetního období vykázala společnost tyto nákladové úroky:

- a) úroky z repo obchodů
- b) úroky z přijatých úvěrů a půjček
- c) úroky z emitovaných dluhopisů

Nákladové úroky a náklady z finančního majetku (úroky z emitovaných dluhopisů) činily celkem 17 562 tis. Kč a byly zaúčtovány v souladu s platnou účtovou osnovou a vyhláškou č. 500/2002 Sb. V porovnání s rokem 2014 se tyto náklady zvýšily o 2 710 tis. Kč. Zvýšení nákladových úroků souvisí s navýšením cizích zdrojů pro financování dlouhodobých aktiv.

2.7. Postupy vykazování odložené daně z příjmů právnických osob

Celková hodnota odloženého daňového závazku k 31. prosinci 2015 činí celkem 48 428 tis. Kč. Společnost z důvodu opatrnosti a nejistoty vykázání kladného daňového základu neuplatňuje při výpočtu odložené daně odloženou daňovou pohledávku z daňových ztrát v minulých letech, které k 31. 12. 2014 činily celkem 73 565 tis. Kč, což by odpovídalo daňové pohledávce ve výši 13 977 tis. Kč.

Výpočet hodnoty odložené daně z příjmů právnických osob k 31. 12. 2015 zahrnuje následující budoucí daňové pohledávky a závazky společnosti (v tis. Kč):

Položka	2015		2014		meziročně
	základ	19%	základ	19%	
Z á v a z k y					
Účetní zůstat. ceny > daň. zůstat. ceny:	8 255	1 569	8 075	1 534	35
Celkem výsledkově:		1 569		1 534	35
Oceňovací rozdíly podílové listy:	247 077	46 944	242 635	46 101	843
Oc. rozdíly cenné papíry (do 10 % na ZK):	0	0	190	36	-36
Celkem rozvahově:		46 944		46 137	807
Celkem závazek:	255 332	48 513	250 900	47 671	842

P o h l e d á v k y					
Neuhrazené úroky – fyzická osoba (19%):	313	59	313	59	0
Neuhrazené úroky – fyzická osoba (19%):	30	6	31	6	0
Oc. rozdíly cenné papíry (do 10 % na ZK):	103	19	0	0	19
Celkem pohledávky (výsledkově):	446	85	344	65	19
Odložená daň celkem:		-48 428		-47 606	-823

3. Metody a postupy identifikace klasifikovaných ohrožených aktiv

Mezi aktiva, která je možno ve společnosti považovat za ohrožená, patří pohledávky po lhůtě splatnosti. K pohledávkám, které jsou po lhůtě splatnosti déle než 6 měsíců, byly vytvořeny opravné položky. Přehled ohrožených pohledávek a vytvořených opravných položek k 31. 12. 2015 je v následující tabulce:

Skupina krátkodobých pohledávek	Celková částka	Částka po splatnosti	Opravná položka
Pohledávky za společnostmi v konkursu	7 990 tis. Kč	7 990 tis. Kč	7 990 tis. Kč
Pohledávky z obchodních vztahů:	294 tis. Kč	1 tis. Kč	1 tis. Kč
Krátkodobé pohledávky celkem:	8 284 tis. Kč	7 991 tis. Kč	7 991 tis. Kč

Pohledávky, nakoupené od třetích osob, jsou oceňovány pořizovacími cenami. Část pohledávek za společnostmi v konkursu ve výši 6.109 tis. Kč (PRIMONA a.s.) byla ke dni účetní závěrky zajištěna zástavním právem k nemovitostem.

4. Účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem

4.1. Popis struktury koncernu

V souladu s ustanovením § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) v platném znění, je společnost PROSPERITA holding, a.s. mateřskou a řídicí společností následujících dceřiných nebo přidružených společností a účetních jednotek:

- 28 akciových společností
- 27 společností s ručením omezeným
- 2 otevřených podílových fondů (uvedených u investiční společnosti v odstavci 4.1.34)
- 2 neziskové organizace (uvedené v odstavcích 4.1.29 a 4.1.56).

Mezi společnostmi skupiny je jedna akciová společnost v konkursu (PRIMONA, a.s.).

Koncern PROSPERITA tvoří společně s mateřskou společností celkem 55 obchodních společností, dva otevřené podílové fondy (PROSPERITA – OPF globální, PROSPERITA – OPF kvalifikovaných investorů) a dvě neziskové organizace (PEVŠ, n.o., VŠO Praha, o.p.s.). Celkem 53 subjektů sídlí v České republice, 6 subjektů má sídlo ve Slovenské republice.

Pro jednoduchost je v textu používáno vždy jen číselné označení společnosti, uvedené v záhlaví (např. 4.1.1.). Koncern je popsán dle stavu k 31. 12. 2015. Součástí Přílohy účetní závěrky je samostatná tabulka, která graficky znázorňuje celou strukturu koncernu, včetně podniků v konkursu.

Do koncernu PROSPERITA nejsou zařazeny společnosti, ve kterých má společnost PROSPERITA holding, a.s. obchodní podíly, avšak nemá podstatný vliv na jejich ovládání (společnosti skupiny Kordárna, Byty Houbalova, s.r.o., Rezidence Houbalova, s.r.o., Vysoká škola podnikání a práva, a.s.).

4.1.1. Společnost s obchodní firmou

se sídlem na adrese

právní forma:

IČ:

AKB CZECH s.r.o.

Brno, Heršpická 758/13, PSČ 656 92

společnost s ručením omezeným

60 32 11 64

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42003. Rozhodující vliv ve výši 100 % v této společnosti je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě prostřednictvím společností č. 4.1.17. a 4.1.40.

Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména maloobchodem s motorovými vozidly a jejich příslušenstvím.

- 4.1.2. Společnost s obchodní firmou** **ALMET, a.s.**
 se sídlem na adrese Ležáky 668 – Hradec Králové
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 46 50 51 56
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 673.
 Rozhodující vliv v této společnosti (99,97 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě se společnostmi č. 4.1.6., 4.1.12, 4.1.13, 4.1.15. a 4.1.40.
 Skutečný přímý vliv představuje 25,18 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména kovoobráběním a sléváním železných i neželezných obecných kovů. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.3. Společnost s obchodní firmou** **ANDRATA s.r.o.**
 se sídlem na adrese: Praha 1, Spálená 76/14, PSČ 11000
 IČ: 281 70 351
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13302.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván přímo.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá výrobou, obchodem a službami neuvedenými v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Tato společnost je zakladatelem obecně prospěšné společnosti Vysoká škola obchodní v Praze, o.p.s. (viz odstavec 4.1.56.).
- 4.1.4. Společnost s obchodní firmou** **ASTRA 99, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 35 76 16 61
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18638/B.
 Rozhodující vliv v této společnosti je přímý a představuje 100 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména koupí zboží za účelem jeho následného prodeje konečnému spotřebiteli, zprostředkovatelskou činností v obchodě, službách a výrobě a reklamní činností.
- 4.1.5. Společnost s obchodní firmou** **Bělehradská Invest, a.s.**
 se sídlem na adrese Praha 4, Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 140 16
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 27 19 33 31
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9647.
 Rozhodující vliv v této společnosti (79,2 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.7. a 4.1.40. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá realitní činností a zprostředkovací činností, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.6. Společnost s obchodní firmou** **CONCENTRA a.s.**
 se sídlem na adrese Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 60 71 13 02
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1796.
 Rozhodující vliv v této společnosti je vykonáván přímo, podíl na hlasovacích právech činí 100 %.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména poradenskou činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.7. Společnost s obchodní firmou** **České vinařské závody a.s.**
 se sídlem na adrese Praha 4, Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 140 16
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 60 19 31 82
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2357.
 Rozhodující vliv v této společnosti (61,57 %) je vykonáván nepřímo prostřednictvím společností č. 4.1.13., 4.1.17. Přímý vliv představuje 47,77 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména výrobou alkoholických nápojů (víno) a jiných alkoholických nápojů vyráběných studenou cestou.

- 4.1.8. Společnost s obchodní firmou**
 se sídlem na adrese
 právní forma:
 IČ:
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 28219/T. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména čištěním odpadních vod.
- ČOV Senica, s.r.o.**
 Železničná 362/122, Senica 905 01, Slovenská republika
 společnost s ručením omezeným
 46 19 62 00
- 4.1.9. Společnost s obchodní firmou**
 se sídlem na adrese
 právní forma:
 IČ:
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29344. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.12. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá pilařskou výrobou, výrobou dřevěných výrobků a realitní činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- EA alfa, s. r.o.**
 Rožnov pod Radhoštěm, 1. máje 823, PSČ 756 61
 společnost s ručením omezeným
 27 77 36 63
- 4.1.10. Společnost s obchodní firmou**
 se sídlem na adrese
 právní forma:
 IČ:
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51 417. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.12. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá pilařskou výrobou, výrobou dřevěných výrobků a realitní činností, výroba pilařská a impregnace dřeva. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- EA beta, s. r.o.**
 Rožnov pod Radhoštěm, 1. máje 823, PSČ 756 61
 společnost s ručením omezeným
 27 77 37 61
- 4.1.11. Společnost s obchodní firmou**
 se sídlem na adrese
 právní forma:
 IČ:
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16 970. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společností č. 4.1.12, 4.1.40. a 4.1.48. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména zprostředkovatelskou činností, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- EA Invest, spol. s r.o.**
 Orlová-Lutyň, U Centrumu 751
 společnost s ručením omezeným
 25 39 26 97
- 4.1.12. Společnost s obchodní firmou**
 se sídlem na adrese
 právní forma:
 IČ:
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 334. Rozhodující vliv v této společnosti (80,27 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě, mimo jiné také prostřednictvím společností č. 4.1.6., 4.1.11., 4.1.13., 4.1.17., 4.1.40. a fondem obhospodařovaným společností 4.1.35. Skutečný přímý vliv představuje 0,15 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména provozováním kanalizací, čištěním odpadních vod, výrobou tepla a rozvody elektřiny a plynu. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- ENERGOAQUA, a.s.**
 Rožnov pod Radhoštěm, 1. máje 823, PSČ 756 61, ČR
 akciová společnost
 15 50 34 61
- 4.1.13. Společnost s obchodní firmou**
 se sídlem na adrese:
 IČ:
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1761. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato obchodní společnost se zabývá pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.
- ENERGZET, a.s.**
 Jedovnická 4303/2a, Židenice, 628 00 Brno
 634 83 823

- 4.1.14. Společnost s obchodní firmou** **ETOMA INVEST spol. s r.o.**
 se sídlem na adrese Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 63 46 91 38
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16 196.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100,00 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společností č. 4.1.40. a 4.1.43.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména nákupem zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej mimo zboží uvedeného v příloze 1 – 3 ŽZ. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- 4.1.15. Společnost s obchodní firmou** **GLOBAL plus, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 35 75 61 95
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18168/B.
 Rozhodující vliv v této společnosti je přímý a představuje 100 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména koupí zboží za účelem jeho následného prodeje konečnému spotřebiteli či provozovatelům živnosti. Zprostředkovatelskou činností v obchodě a službách, reklamní a propagační činností, zprostředkováním koupě, prodeje a pronájmu nemovitostí a jiných. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- 4.1.16. Společnost s obchodní firmou** **HIKOR Písek, a.s.**
 se sídlem na adrese Písek, Lesnická 157, PSČ 397 01
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 46 67 83 36
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 507. Rozhodující vliv skupiny v této společnosti (65,6 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společností č. 4.1.12. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména realitní činností a pronájmem a půjčováním věcí movitých. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.17. Společnost s obchodní firmou** **HSP CZ s. r.o.**
 se sídlem na adrese Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 26 82 18 26
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26 727.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván přímo.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména velkoobchodem, maloobchodem a zprostředkováním obchodu. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- 4.1.18. Společnost s obchodní firmou** **KAROSERIA, a.s.**
 se sídlem na adrese Brno, Heršpická 758 / 13
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 46 34 74 53
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776.
 Rozhodující vliv v této společnosti (62,94 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě, mimo jiné také se společnostmi č. 4.1.13. a 4.1.48. Skutečný přímý vliv představuje 53,69 % na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména výrobou a opravami ostatních motorových vozidel prováděnou průmyslovým způsobem, pronájmem motorových vozidel. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

- 4.1.19. Společnost s obchodní firmou** **Karvinská finanční, a.s.**
 se sídlem na adrese Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 45 19 21 46
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 374.
 Rozhodující vliv v této společnosti (98,14 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.12. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména pronájmem nebytových prostor včetně služeb jiných než základních. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.20. Společnost s obchodní firmou** **KDYNÍUM a.s.**
 se sídlem na adrese Kdyně, Nádražní 104, okres Domažlice
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 45 35 72 93
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 220.
 Rozhodující vliv v této společnosti (95,9%) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě se společnostmi č. 4.1.2. a 4.1.54. Skutečný přímý vliv představuje 45,89 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména sléváním železných a neželezných kovů. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.21. Společnost s obchodní firmou** **KDYNÍUM service, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Kdyně, Nádražní 104, okres Domažlice
 IČ: 29 12 13 61
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26597
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.19. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména zahraničním obchodem s vojenským materiálem.
- 4.1.22. Společnost s obchodní firmou** **LEPOT s.r.o.**
 se sídlem na adrese Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 60 69 69 58
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14286.
 Rozhodující vliv v této společnosti (skupina vlastní 100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společností 4.1.37. a 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, předmětem podnikání je koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodeje.
- 4.1.23. Společnost s obchodní firmou** **LIFT UP, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 03 59 42 62
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 85681.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100,00 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.17. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména opravami silničních vozidel, opravami ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů. Výrobou, obchodem a službami neuvedených v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- 4.1.24. Společnost s obchodní firmou** **MA Investment s.r.o**
 se sídlem na adrese Kroměříž, 1. máje 532, PSČ 767 01
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 27 68 89 41
 zapsaná v obchodním rejstříku Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 52039. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména prováděním staveb, jejich změn a odstraňování.

- 4.1.25. Společnost s obchodní firmou** **MATE, a.s.**
 se sídlem na adrese Brno, Havránkova 30/11, PSČ 619 62, okres Brno-město
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 46 90 03 22
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 829.
 Rozhodující vliv v této společnosti (skupina 89,1 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě, mimo jiné také se společnostmi č. 4.1.6., 4.1.13. a 4.1.17.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména výrobou a opravami ostatních motorových prostředků a realitní činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.26. Společnost s obchodní firmou** **MORAVIAKONCERT, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 25 57 08 38
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34212. Rozhodující vliv v této společnosti (70 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména obchodní, agenturní a zprostředkovatelskou činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- 4.1.27. Společnost s obchodní firmou** **Nit'árna Česká Třebová s.r.o.**
 se sídlem na adrese Česká Třebová, Dr. E. Beneše 116, PSČ 560 02
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 64 82 41 36
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8648.
 Rozhodující vliv v této společnosti je vykonáván přímo, podíl na hlasovacích právech činí 100 %.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména výrobou textilních vláken a tkanin. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- 4.1.28. Společnost s obchodní firmou** **NOPASS a.s.**
 se sídlem na adrese Orlová, Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 71
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 63 21 71 71
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1253.
 Rozhodující vliv v této společnosti je přímý a představuje 100 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména zprostředkovatelskou činností v obchodě. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.29. Společnost s obchodní firmou** **Paneurópska vysoká škola n.o.**
 se sídlem na adrese Tomašíkova 20, 821 02 Bratislava, Slovenská republika
 právní forma: nezisková organizace
 IČ: 36 07 74 29
 zapsaná rejstříkovým úřadem vedeným Okresním úřadem Bratislava.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván přímo. Zakladateli této neziskové organizace jsou společnosti č. 4.1.4. a 4.1.15.
- 4.1.30. Společnost s obchodní firmou** **Pavlovín, spol. s r.o.**
 se sídlem na adrese Velké Pavlovice, Hlavní 666/2, PSČ 691 06
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 63 48 46 33
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21226
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, prostřednictvím společnosti 4.1.7. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména rostlinnou výrobou. Podrobně je předmět podnikání popsán ve společenské smlouvě.

- 4.1.31. Společnost s obchodní firmou:** **PRIMONA, a.s., v konkurzu**
 se sídlem na adrese Česká Třebová, Dr. E. Beneše 125, PSČ 560 81
 IČ: 00 17 41 81
 právní forma: akciová společnost
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 82.
 Celkový podíl skupiny na základním kapitálu v této společnosti činí 44,69 %, podíl samotné mateřské společnosti představuje 9,78%.
 S účinností od 6. srpna 2003 je tato společnost v konkurzu. V současné době společnost nevykonává žádnou činnost.
- 4.1.32. Společnost s obchodní firmou** **PROSPERITA Energy, a.s.**
 se sídlem na adrese Praha 10 - Hostivař, V Chotejně 1307/9, PSČ 102 00
 IČ: 02 38 91 69
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 194 77.
 Rozhodující vliv v této společnosti (95 %) je vykonáván nepřímo, prostřednictvím společnosti 4.1.43. Předmětem podnikání této společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona.
- 4.1.33. Společnost s obchodní firmou** **PROSPERITA finance, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 213/10, PSČ 702 00
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 29 38 81 63
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38208
 Rozhodující vliv v této společnosti je vykonáván přímo, podíl na hlasovacích právech činí 90 %. Tato společnost se zabývá zejména prodejem investičního zlata, stříbra a diamantů, pronájmem bezpečnostních schránek a finanční činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- 4.1.34. Společnost s obchodní firmou** **PROSPERITA investiční společnost, a.s.**
 se sídlem na adrese Moravská Ostrava, Nádražní 213/10, PSČ 702 00
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 26 85 77 91
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2879.
 Rozhodující vliv v této společnosti je vykonáván přímo, podíl na hlasovacích právech činí 100%. Tato společnost provádí činnost dle ust. § 14 odst. 1 písmeno a) zákona o kolektivním investování vykonávanou na základě rozhodnutí Komise pro cenné papíry č.j. 41/N/65/2005/4 ze dne 17. června 2005.
 Investiční společnost obhospodařuje fond s názvem **PROSPERITA – OPF globální**, který není právnickou osobou. Vlastní kapitál fondu k 31. 12. 2015 činil celkem 1 263 623 tis. Kč. Ovládající společnost PROSPERITA holding, a.s. má ve svém majetku podíl, který odpovídá 27,7 % hodnoty vlastního kapitálu fondu.
 Investiční společnost dále obhospodařuje fond s názvem **PROSPERITA – SOPF kvalifikovaných investorů**, který není právnickou osobou. Vlastní kapitál fondu k 31. 12. 2015 činil celkem 49 047 tis. Kč. Dceřiné společnosti 4.1.6. a 4.1.11 mají ve svém majetku podíly, který odpovídají celkem 100 % hodnoty vlastního kapitálu fondu.
- 4.1.35. Společnost s obchodní firmou** **PROTON, spol. s r.o.**
 se sídlem na adrese Zlín, Kvítková 80, PSČ 760 01, okres Zlín
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 63 48 83 88
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21562.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.40. a 4.1.43.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména provozováním směnářenské činnosti, činnosti organizačních a ekonomických poradců a pronájmem nemovitostí. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

- 4.1.36. Společnost s obchodní firmou** **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a. s.**
 se sídlem na adrese Otrokovice, Objízdna 1576, PSČ 765 02, okres Zlín
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 25 34 26 65
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2371.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.40. a 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej.
- 4.1.37. Společnost s obchodní firmou** **PULCO, a. s.**
 se sídlem na adrese Brno, Heršpická 13, PSČ 656 92
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 26 27 98 43
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3701.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100,00 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.17. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména povrchovými úpravami a svařováním kovů a zámečnictvím. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.38. Společnost s obchodní firmou** **ROLLEON, a. s.**
 se sídlem na adrese Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 278 67 412
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11639.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100,00 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.
- 4.1.39. Společnost s obchodní firmou** **Rybářství Přerov, a.s.**
 se sídlem na adrese Přerov, gen.Štefánika 5
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 47 67 57 56
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751.
 Rozhodující vliv ve společnosti (60,70 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti 4.1.36. Společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména využíváním rybníků a jiných vodních ploch k produkci plůdků a ryb a zarybňováním. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.40. Společnost s obchodní firmou** **S.P.M.B. a. s.**
 se sídlem na adrese Brno, Řípská 1142/20, PSČ: 627 00, okres Brno-město
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 46 34 71 78
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 768.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména pronájmem nemovitostí a nebytových prostor a prováděním staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.41. Společnost s obchodní firmou** **TESLA KARLÍN, a. s.**
 se sídlem na adrese Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ: 102 00
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 45 27 37 58
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520.
 Podíl mateřské společnosti představuje 4,0 %. Rozhodující vliv v této společnosti (75,8 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě, mimo jiné také se společnostmi č. 4.1.6., 4.1.12, 4.1.13. a fondem obhospodařovaným společností 4.1.35.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména výrobou prvků a zařízení v oboru telekomunikační techniky a montáží a údržbou telekomunikačních zařízení.

- 4.1.42. Společnost s obchodní firmou** **TK GALVANOSERVIS s. r. o.**
 se sídlem na adrese Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ 102 00
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 25 60 87 38
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54468.
 Rozhodující vliv v této společnosti (83,33 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.41. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá galvanizérstvím, polygrafickou výrobou a natěračstvím. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve společenské smlouvě.
- 4.1.43. Společnost s obchodní firmou** **TOMA, a. s.**
 se sídlem na adrese Otrokovice, tř.T. Bati 1566, PSČ 765 82
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 18 15 28 13
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 464.
 Rozhodující vliv v této společnosti (63,41 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě, mimo jiné také se společnostmi č. 4.1.11., 4.1.39 a fondem obhospodařovaným společností 4.1.35. Skutečný přímý vliv představuje 38,82 % podílu na vlastním kapitálu a hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména provozováním realitní činnosti, správou a údržbou nemovitostí a další. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.44. Společnost s obchodní firmou** **TOMA odpady, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 765 82
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 28 30 63 76
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60075.
 Rozhodující vliv v této společnosti (70 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména podnikáním v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
- 4.1.45. Společnost s obchodní firmou** **TOMA RECYCLING, a.s.**
 se sídlem na adrese Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 765 82
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 040 74 157
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7296.
 Rozhodující vliv v této společnosti (55 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá výrobou, obchodem a službami neuvedenými v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- 4.1.46. Společnost s obchodní firmou** **TOMA rezidenční Kroměříž s.r.o.**
 se sídlem na adrese Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 765 82
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 283 33 012
 Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61910. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá výrobou, obchodem a službami neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- 4.1.47. Společnost s obchodní firmou** **TOMA rezidenční Prostějov, s.r.o**
 se sídlem na adrese Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 765 02
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 27 72 82 69
 Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55083. Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.21., která je ovládaná společností č. 4.1.43. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá pronájmem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

- 4.1.48. Společnost s obchodní firmou** **TOMA úverová a leasingová, a.s.**
 se sídlem na adrese Májová 1319, Čadca 022 01, SR
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 36 66 40 90
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sa, vložka 10541/L.
 Rozhodující vliv v této společnosti (75,0 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.43.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména obchodní činností a finančními leasingem. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.49. Společnost s obchodní firmou** **TZP, a. s.**
 se sídlem na adrese Hlinsko, Třebízského 92, PSČ 539 01
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 48 17 15 81
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958.
 Rozhodující vliv v této společnosti (58,3 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě se společnostmi č. 4.1.6. a 4.1.12. Skutečný přímý vliv představuje 34,95 % podílu vlastním kapitálu a na hlasovacích právech.
 Tato společnost je obchodní společností, která se původně zabývala zejména barvením látek a příze. V současné době je výrobní činnost ukončena a věnuje se především pronájmu nemovitostí.
- 4.1.50. Společnost s obchodní firmou** **Vinice Vnorovy, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Velké Pavlovice, Hlavní 666, PSČ 691 06
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 29 29 11 51
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71612
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.7.
 Tato společnost se zabývá zemědělskou rostlinnou výrobou včetně vinohradnictví, obchodem a službami neuvedenými v přílohách 1-3 živnostenského zákona. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.51. Společnost s obchodní firmou** **VINIUM a.s.**
 se sídlem na adrese Velké Pavlovice, Hlavní 666, PSČ 691 06
 právní forma: akciová společnost
 IČ: 46 90 01 95
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 823
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.7.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména výrobou vína a nealkoholických nápojů a obchodní činností. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.
- 4.1.52. Společnost s obchodní firmou** **VINIUM Pezinok, s.r.o.**
 se sídlem na adrese Bratislava, Zámocká 30, PSČ 811 01, Slovenská rep.
 právní forma: společnost s ručením omezeným
 IČ: 35 86 83 17
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě 1, oddíl Sro, vložka 29918/B.
 Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti 4.1.50., která je ovládaná společností č. 4.1.7.
 Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá velkoobchodem a specializovaným maloobchodem. Podrobně je předmět podnikání popsán ve výpisu z obchodního rejstříku.

4.1.53. Společnost s obchodní firmou

se sídlem na adrese

právní forma:

IČ:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84522.

Rozhodující vliv v této společnosti (100,00 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č.

4.1.35. Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména rostlinnou výrobou včetně vinohradnictví a výrobou, obchodem a službami neuvedených v přílohách 1 až 3 Živnostenského zákona.

Víno Dambořice, s.r.o.

Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice

společnost s ručením omezeným

03 34 96 59

4.1.54. Společnost s obchodní firmou

se sídlem na adrese

právní forma:

IČ:

Víno Hodonín s.r.o. je vedená u rejstříkového soudu v Brně ve složce C 47589.

Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván nepřímo, a to prostřednictvím společnosti č. 4.1.7.

Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytnutí jiných než základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, výroba nápojů a velkoobchod.

Víno Hodonín, s.r.o

Hodonín, Národní třída 16, PSČ 695 01

společnost s ručením omezeným

26 76 88 28

4.1.55. Společnost s obchodní firmou

se sídlem na adrese

právní forma:

IČ:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Čes. Budějovicích, oddíl B, vložka 494.

Rozhodující vliv v této společnosti (70,7 %) je vykonáván nepřímo, a to jednáním ve shodě se společnostmi č. 4.1.12. a 4.1.13. Skutečný přímý vliv činí 3,3 % podílu na vlastním kapitálu i na hlasovacích právech.

Tato společnost je obchodní společností, která se zabývá zejména sléváním železných a neželezných obecných kovů. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

VOS a.s.

Písek, Nádražní 732, PSČ 397 01

akciová společnost

46 67 80 34

4.1.56. Obecně prospěšná společnost

se sídlem na adrese:

IČ:

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 207.

Rozhodující vliv v této společnosti (100 %) je vykonáván přímo. Zakladatelem této neziskové organizace je společnost č. 4.1.3.

Vysoká škola obchodní v Praze, o.p.s.

Praha 1 - Nové Město, Spálená 76/14, PSČ 11000

264 41 021

4.2. Bližší údaje o podílech s rozhodujícím a podstatným vlivem

V kapitole 4.1 byla popsána struktura koncernu. Také v ní bylo popsáno, u kterých společností je vykonáván přímo nebo nepřímo rozhodující a podstatný vliv. V kapitole 5.5.2. jsou uvedeny pořizovací ceny společností, v nichž mateřská společnost vykonává rozhodující nebo podstatný vliv, jejich ocenění ekvivalencí a také případná tvorba opravných položek.

Je možno konstatovat, že účetní jednotka není v žádné firmě společníkem s neomezeným ručením, a také s žádnou ovládanou firmou nebyly uzavřeny ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

V následující tabulce budou uvedeny podíly na základním kapitálu, celková výše vlastního kapitálu a hodnota účetního výsledku hospodaření za poslední účetní období ovládaných společností. Údaje o vlastním kapitálu ovládaných společností jsou uvedeny dle stavu k 31. 12. 2015 z individuálních účetních závěrek, známých při zpracování této účetní závěrky.

Emitent	Podíl	Základní kapitál tis.Kč	Zisk / ztráta tis.Kč	Vlastní kapitál celkem tis.Kč
ALMET, a.s.	25,18%	63 119	513	214 320
TZP, a.s.	34,95%	62 601	-804	58 826
Vysoká škola podnikání a práva, a.s.	35,00%	10 000	2 730	12 730
KDYNÍUM a.s.	46,01%	52 369	-6 769	292 728
České vinařské závody, a.s.	47,82%	321 673	4 467	297 373
TOMA, a.s.	38,99%	1 477 266	35 070	1 744 223
KAROSERIA, a.s.	55,08%	189 258	30 606	581 216
PROSPERITA finance, s.r.o.	90,00%	1 000	152	483
ANDRATA, s.r.o.	100,0%	288	-2	-20
ASTRA 99, s.r.o.	100,0%	179	-36	-55
GLOBAL Plus, s.r.o.	100,0%	17 941	3 757	-8 360
NOPASS, a.s.	100,0%	2 000	41	15 386
PROSPERITA invest. spol. a.s.	100,0%	6 000	10 105	17 373
CONCENTRA, a.s.	100,0%	47 000	27 779	379 347
Niřárna Česká Třebová, s.r.o.	100,0%	15 020	2 878	42 354
HSP CZ, s.r.o.	100,0%	61 600	1 383	62 350
CELKEM	---	2 327 315	111 870	3 710 274

5. Významné položky rozvahy, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách ve vlastním kapitálu

5.1. Významné položky rozvahy

Společnost vykazuje k 31. 12. 2015 **celková netto aktiva ve výši 2 608 812 tis. Kč**. Většinu majetku společnosti tvoří dlouhodobý finanční majetek (investice do podílových listů, majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem). Dlouhodobý finanční majetek činí celkem netto 2 348 157 tis. Kč a tvoří 90,01 % celkových aktiv společnosti. Podrobný přehled dlouhodobého finančního majetku je popsán v kapitole 5.5.2.

Druhou největší položkou majetku je dlouhodobý hmotný majetek (především budovy, stavby a pozemky, které tvoří 2,84 % aktiv). Během roku 2015 nebyly pořízeny žádné nové nemovitosti. V porovnání s rokem 2014 se hodnota dlouhodobého hmotného majetku snížila především o odpisy.

Oběžná aktiva zahrnují hlavně pohledávky a tvoří 7,15 % celkových aktiv. Nejvýznamnější položkou jsou dlouhodobé pohledávky, které činí celkem 168 549 tis. Kč. Z této částky tvoří 157 986 tis. Kč pohledávky vůči společnosti GLOBAL PLUS, s.r.o., zbývající částka je pohledávka vůči společnosti VINIUM, a.s. Tyto pohledávky přinesly společnosti výnosové úroky v celkové částce 10 143 tis. Kč

Celková pasiva společnosti k 31. 12. 2015 činí **2 608 812 tis. Kč**, z čehož cizí zdroje tvoří 24,63 % a vlastní kapitál 75,36 %. Hodnota **cizích zdrojů** se během roku 2015 **zvýšila o 200 002 tis. Kč**. Podrobné členění závazků je uvedeno v rozvaze a v kapitole 5.5.5.

Hodnota **vlastního kapitálu** během roku 2015 **vzrostla o 47 261 tis. Kč**, což představuje zvýšení o 2,46 %. K růstu vlastního kapitálu přispělo zejména zvýšení tržní hodnoty dlouhodobého finančního majetku a také zisk ve výši 6 520 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou vlastního kapitálu jsou oceňovací rozdíly

z cenných papírů (1 763 485 tis. Kč), zejména majetkových podílů s rozhodujícím a podstatným vlivem. Oceňovací rozdíly oproti minulému účetnímu období vzrostly o 44 740 tis. Kč.

Ke dni účetní závěrky společnost nevykazovala žádné splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, závazky vůči veřejnému zdravotnímu pojištění ani nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů.

Závazky vůči akcionářům (ovládajícím osobám) jsou uvedeny v Rozvaze v pasivech, položce B.II.2, společně se závazky vůči ovládaným a řízeným osobám.

Společnost nevykazuje žádné pohledávky a závazky z obchodního styku s dobou splatnosti více než pět let.

5.2. Významné položky ve výkazu zisku a ztráty

V následující tabulce jsou uvedeny významné položky z výkazu zisku a ztráty a jejich srovnání s minulým účetním obdobím (v tis. Kč).

P.č.	Významné položky výkazu zisku a ztráty	rok 2015	rok 2014
1.	Provozní výnosy celkem:	6 827	6 093
2.	Provozní náklady celkem:	10 025	13 108
3.	Změna stavu opravných položek:	-945	-869
4.	Provozní výsledek hospodaření (1-2-3):	-2 286	-6 146
5.	Finanční výnosy celkem:	96 848	74 229
6.	Finanční náklady celkem:	88 008	18 655
7.	Finanční výsledek hospodaření (5-6):	8 840	55 574
8.	Hospodářský výsledek před zdaněním (4+7):	6 554	49 428
9.	Odložená daň z příjmů:	34	50
10.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění (8-9):	6 520	49 378

Za účetní období roku 2015 vykázala společnost výkony ve výši 6 017 tis. Kč a přidanou hodnotu v částce 2 760 tis. Kč. Po odečtu všech provozních nákladů (odpisy, osobní náklady) získáme záporný provozní hospodářský výsledek (ztráta -2 286 tis. Kč).

Ve finanční oblasti vykazuje společnost výnosy z dividend a podílů na zisku dceřiných společností ve výši 65 108 tis. Kč, výnosové úroky 10 143 tis. Kč a výnosy z přecenění cenných papírů a finančních derivátů ve výši 7 504 tis. Kč. Nejvýznamnějším finančním nákladem je zůstatková cena prodaných cenných papírů (58 908 tis. Kč) a nákladové úroky v celkové hodnotě 11 562 tis. Kč. Finančním výsledkem hospodaření je zisk ve výši 8 840 tis. Kč. V porovnání s minulým rokem se zisk z finančních operací výrazně snížil, což bylo způsobeno ztrátovým prodejem akcií společnosti OTAVAN Třeboň, a.s. (celková ztráta z prodeje cenných papírů činila -45 126 tis. Kč).

Společnost vykazuje za účetní období roku 2015 zisk před zdaněním 6 554 tis. Kč. Po odečtení změny odloženého daňového závazku v částce 34 tis. Kč získáme čistý výsledek hospodaření za rok 2015 ve výši **6 520 tis. Kč**. V porovnání s minulým rokem se zisk snížil o 42 874 tis. Kč, a to z důvodů, uvedených v předchozím odstavci.

5.3. Významné položky v přehledu o změnách vlastního kapitálu

Mezi nejvýznamnější položku v přehledu o změnách ve vlastním kapitálu patří oceňovací rozdíly z přecenění majetku ve výši 1 763 485 tis. Kč (popsáno v odstavci 5.5.2), které za rok 2015 vzrostly celkem o 44 740 tis. Kč. Ostatní změny vlastního kapitálu jsou podrobně uvedeny v následující tabulce, ve které je uvedeno také srovnání s minulým účetním obdobím.

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)	Základní kapitál	Emisní ážio	Rezervní fondy	Oceňovací rozdíly	Zisk nebo ztráta z min. období	Zisk (ztráta)	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2014	40 000	74 720	8 000	1 697 319	12 947	19 866	1 852 852
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků				29 866			29 866
Rozdělení výsledku hospodaření roku 2013					19 866	-19 866	0
Výplata dividend akcionářům					-5 000		-5 000
Čistý zisk/ztráta za účetní období						49 378	49 378
Zaúčtování odložené daně rozvahově				-8 439			-8 440
Zůstatek k 31. 12. 2014	40 000	74 720	8 000	1 718 745	27 813	49 378	1 918 656

Zůstatek k 1. 1. 2015	40 000	74 720	8 000	1 718 745	27 813	49 378	1 918 656
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků				45 562			45 562
Rozdělení výsledku hospodaření roku 2014					49 378	49 378	0
Výplata dividend akcionářům					-4 000		-4 000
Čistý zisk/ztráta za účetní období						6 520	6 520
Zaúčtování odložené daně rozvahově				-822			-822
Zůstatek k 31. 12. 2015	40 000	74 720	8 000	1 763 485	73 192	6 520	1 965 917

Základní kapitál byl zcela splacen v roce 1998. Rezervní fond byl v souladu s rozhodnutím valné hromady v červnu r. 2014 zachován a jeho výše k 31. 12. 2015 zůstala nezměněna.

5.4. Významné údaje, které nejsou samostatně uvedeny v účetních výkazech

5.4.1. Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období

Účetní jednotky se doměrky daně z příjmů netýkají.

5.4.2. Rezervy

Ve sledovaném ani v minulém účetním období nebyly tvořeny.

5.4.3. Dlouhodobé bankovní úvěry

Ve sledovaném ani v min. účetním období nebyly společnosti poskytnuty dlouhodobé bankovní úvěry.

5.4.4. Údaje o odměnách auditorovi

Celková odměna statutárnímu auditorovi za audit individuální účetní závěrky roku 2015 činí 185 tis. Kč. Odměna za konsolidovanou účetní závěrku dle IFRS za rok 2015 činí 300 tis. Kč. Jedná se o částky dle uzavřených smluv, bez DPH.

5.5. Důležité informace o majetku a závazcích

5.5.1. Dlouhodobý hmotný majetek

V následující tabulce je uveden přehled dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého nehmotného majetku, a to bez vlivu tržního ocenění.

5.5.1.1. Přehled o změnách dlouhodobého nehmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávk		Zůstatková cena		Běžné období	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Přírůstky	Úbytky
Software	210	210	210	210	0	0	0	0
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	210	210	210	210	0	0	0	0

5.5.1.2. Přehled o změnách dlouhodobého hmotného majetku

Majetek, který je zatížený zástavním právem, je popsán v kapitole 5.5.5. Kromě tohoto majetku účetní jednotka ve sledovaném ani v minulém účetním období neevidovala jiný dlouhodobý majetek, který by byl zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem.

Během roku 2015 společnost nenakoupila žádné nové nemovitosti a také nebyly nakoupeny žádné samostatné movité věci.

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávk		Zůstatková cena		Běžné období	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Přírůstky	Úbytky včetně odpisů
Pozemky	3 190	3 190	0	0	3 190	3 190	0	0
Umělecká díla	50	50	0	0	50	50	0	0
Budovy a stavby	92 768	92 768	22 457	20 519	70 311	72 250	0	1 939
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 777	1 777	1 307	1 050	470	603	0	133
Drobný dlouhodobý majetek	664	664	664	664	0	0	0	0
Nedokončený drobný DHM	6	6	0	0	6	6	0	0
Opravná položka k nabytému majetku	5 003	5 003	5 003	5 003	0	0	0	0
Celkem	103 458	103 458	29 431	27 236	74 027	76 099	0	2 072

5.5.2. Dlouhodobý a krátkodobý finanční majetek

Finanční majetek představuje největší část aktiv společnosti. V následujících kapitolách je uveden přehled krátkodobých cenných papírů, dlouhodobých cenných papírů a majetkových účastí, majetkových účastí s podstatným vlivem a majetkových účastí s rozhodujícím vlivem.

5.5.2.1. Přehled krátkodobých cenných papírů

K datu účetní závěrky společnost vlastnila krátkodobé cenné papíry určené k obchodování, jejichž celková hodnota pořizovacích cen činila 10 109 tis. Kč.

Emitent	Podíl	Celkem pořizovací cena	Celkem reálná cena	Změna ocenění k 31. 12. 2015	Druh ocenění
ENERGOAQUA, a.s.	0,146 %	1 550 tis. Kč	2 578 tis. Kč	1 028 tis. Kč	RM-Systém
TESLA KARLÍN, a.s.	4,199 %	8 559 tis. Kč	10 750 tis. Kč	2 191 tis. Kč	RM-Systém
Krátkodobé cenné papíry celkem:		10 109 tis. Kč	13 328 tis. Kč	3 219 tis. Kč	---

Tržní cena všech krátkodobých cenných papírů činila k 31. 12. 2014 celkem 13 328 tis. Kč, čímž vznikl zisk z přecenění ve výši 3 219 tis. Kč. Část zisku však byla vytvořena v minulých letech.

5.5.2.2. Přehled dlouhodobých cenných papírů a majetkových účastí

V níže uvedené tabulce je uveden přehled dlouhodobých cenných papírů, které společnost vlastnila k datu účetní závěrky, a to v pořizovacích cenách i v účetních hodnotách.

Emitent	Podíl	Celkem pořiz. cena	Celkem účetní hodnota	Oceňovací rozdíly	Druh ocenění
Kordárna Plus, a.s. I	14,38 %	288 tis. Kč	63 576 tis. Kč	63 288 tis. Kč	kvalif. odhad
Kordárna Plus, a.s. II	0,02 %	296 tis. Kč	296 tis. Kč	0 tis. Kč	pořiz. cena
SLOVKORD Plus, a.s.	14,40 %	288 tis. Kč	43 008 tis. Kč	42 720 tis. Kč	kvalif. odhad
ORMEA FCT, s.r.o.	14,31 %	3 406 tis. Kč	0 tis. Kč	- 3 406 tis. Kč	kvalif. odhad
VOS, a.s.	3,33 %	1 958 tis. Kč	1 855 tis. Kč	- 103 tis. Kč	kvalif. odhad
Mezisoučet účet 063 – a.s.		6 235 tis. Kč	108 735 tis. Kč	102 500 tis. Kč	---
PRIMONA, a. s.	9,78 %	1 049 tis. Kč	0 tis. Kč	*)	konkurs
Mezisoučet – a.s. v konkursu		1 049 tis. Kč	0 tis. Kč	0 tis. Kč	---
PROSPERITA – OPF globální	---	103 360 tis. Kč	350 437 tis. Kč	247 077 tis. Kč	NAV 12/2015
JET I, investiční fond, a.s.	---	14 375 tis. Kč	14 378 tis. Kč	3 tis. Kč	NAV 12/2015
Celkem účet 063 – podíl. listy		117 735 tis. Kč	364 815 tis. Kč	247 080 tis. Kč	---
Celkem účty 063:		125 019 tis. Kč	473 550 tis. Kč	349 580 tis. Kč	---

*) K majetkové účasti ve společnosti PRIMONA a.s. byla v r. 2003, kdy byl na společnost vyhlášen konkurs, vytvořena opravná položka ve výši pořizovací ceny. Konkursní řízení dosud trvá.

Ocenění majetkových účastí u společností Kordárna Plus, a.s. I, SLOVKORD Plus, a.s., ORMEA FCT, s.r.o. a VOS, a.s. je učiněno kvalifikovaným odhadem.

Po přecenění dlouhodobých cenných papírů vykazuje společnost kladné oceňovací rozdíly v celkové výši 349 580 tis. Kč.

5.5.2.3. Majetkové účasti s rozhodujícím vlivem a podstatným vlivem

V následující tabulce jsou uvedeny pořizovací ceny majetkových účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem a také jejich ocenění ekvivalencí.

Emitent	Podíl	Celkem pořizovací cena	Ekvivalence celkem *)	Oceňovací rozdíly
Majetkové účasti s podstatným vlivem 20% - 40%				
Rezidence Houbalova, s.r.o.	25,00 %	3 000 tis. Kč	1 745 tis. Kč	-1 255 tis. Kč
ALMET, a. s.	25,18 %	5 924 tis. Kč	53 965 tis. Kč	48 041 tis. Kč
TZP, a.s.	34,95 %	3 983 tis. Kč	20 561 tis. Kč	16 578 tis. Kč
VŠPP, a.s.	35,00 %	28 000 tis. Kč	4 455 tis. Kč	-23 545 tis. Kč
TOMA, a.s.	38,99 %	48 068 tis. Kč	680 048 tis. Kč	631 980 tis. Kč
Celkem podstatný vliv:		88 975 tis. Kč	760 773 tis. Kč	671 799 tis. Kč

Emitent	Podíl	Celkem pořizovací cena	Ekvivalence celkem *)	Oceňovací rozdíl
Majetkové účasti s rozhodujícím vlivem 41%- 100%				
KDYNIMUM a.s. Kdyně	46,01 %	64 641 tis. Kč	134 695 tis. Kč	70 054 tis. Kč
České vinařské závody, a.s.	47,82 %	34 207 tis. Kč	142 189 tis. Kč	107 983 tis. Kč
KAROSERIA a.s.	55,08 %	14 026 tis. Kč	319 704 tis. Kč	305 678 tis. Kč
GLOBAL Plus, s.r.o.	61,00 %	16 849 tis. Kč	0 tis. Kč	-16 849 tis. Kč
PROSPERITA Finance, s.r.o.	90,00 %	900 tis. Kč	435 tis. Kč	-465 tis. Kč
NOPASS, a.s.	100,00 %	6 977 tis. Kč	15 386 tis. Kč	8 409 tis. Kč
PROSPERITA inv. spol., a.s.	100,00 %	6 000 tis. Kč	17 373 tis. Kč	11 373 tis. Kč
CONCENTRA, a.s.	100,00 %	14 185 tis. Kč	379 347 tis. Kč	365 162 tis. Kč
ANDRATA, s.r.o.	100,00 %	105 030 tis. Kč	0 tis. Kč	-105 030 tis. Kč
ASTRA 99, s.r.o.	100,00 %	184 tis. Kč	0 tis. Kč	-184 tis. Kč
HSP CZ s.r.o.	100,00 %	61 648 tis. Kč	62 350 tis. Kč	702 tis. Kč
Niřárna Česká Třebová, s.r.o.	100,00 %	3 560 tis. Kč	42 354 tis. Kč	38 794 tis. Kč
Celkem rozhodující vliv:		328 207 tis. Kč	1 113 834 tis. Kč	785 627 tis. Kč
Majetkové účasti - celkem:		417 182 tis. Kč	1 874 607 tis. Kč	1 457 426 tis. Kč

*) V tomto sloupci je uveden přímý podíl na vlastním kapitálu dle skutečné majetkové účasti.

Pořizovací ceny majetkových účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem činí celkem 417 182 tis. Kč. Po ocenění ekvivalencí dosahuje účetní hodnota těchto účastí částky 1 874 607 tis. Kč.

V průběhu roku 2015 proběhl nákup obchodního podílu ve společnosti ANDRATA, s.r.o. (100 %) a ve společnosti Vysoká škola podnikání a práva, a.s. (35 %). Část obchodního podílu (39 %) ve společnosti GLOBAL Plus, s.r.o. byla prodána s v současné době má společnost podíl ve výši 61 %.

Během roku 2015 nakoupila společnost na kapitálových trzích určité množství akcií společností KAROSERIA, a.s. (1,39), TOMA, a.s. (0,17 %) a KDYNIMUM, a.s. (0,11 %).

5.5.2.4. Porovnání hodnoty CP a majetkových účastí s minulým účetním obdobím

V následující tabulce je uvedeno porovnání hodnoty cenných papírů a majetkových účastí k 31. 12. 2015 s minulým účetním obdobím (ocenění ke konci r. 2014).

Skupina cenných papírů a majetkových účastí	Běžné období rok 2015	Minulé období rok 2014
Krátkodobé cenné papíry	13 328 tis. Kč	10 981 tis. Kč
Podílové listy dlouhodobé	364 815 tis. Kč	345 995 tis. Kč
Ostatní podíly v akciových společnostech	108 735 tis. Kč	54 055 tis. Kč
Ostatní podíly ve společnostech s r.o.	0 tis. Kč	0 tis. Kč
Majetkové účasti s podstatným vlivem	760 773 tis. Kč	722 587 tis. Kč
Majetkové účasti s rozhodujícím vlivem	1 113 834 tis. Kč	1 089 102 tis. Kč
Cenné papíry a majetkové účasti celkem:	2 361 485 tis. Kč	2 222 720 tis. Kč

Celková hodnota cenných papírů a majetkových účastí společnosti činí k datu účetní závěrky (k 31. prosinci 2015) celkem **2 361 485 tis. Kč** a v porovnání s minulým účetním obdobím se zvýšila o **138 765 tis. Kč**. Meziroční změny v hodnotě jednotlivých skupin finančních investic jsou patrné z výše uvedené tabulky.

5.5.3. Dlouhodobé a krátkodobé pohledávky

Ve sledovaném účetním období vykazuje společnost tyto pohledávky:

- a) Dlouhodobá pohledávka vůči podniku v odst. 4.1.47 ve výši **10 563 tis. Kč**. Tato pohledávka byla odkoupena od bankovní instituce a je úročená v nominální hodnotě 15 563 tis. Kč s úrokem 5 % p.a.
- b) Dlouhodobá pohledávka vůči společnosti v odst. 4.1.15 je evidována ve dvou měnách:
 - ve měně EUR v celkové výši **140 509 tis. Kč** (včetně úroků)
 - ve měně CZK v celkové výši **17 476 tis. Kč** (včetně úroků)
- c) Krátkodobé pohledávky v celkové brutto hodnotě **9 140 tis. Kč** (přičemž netto hodnota činí **1 149 tis. Kč**) je možno rozdělit takto:
 - částku 6 109 tis. Kč dluží společnost v konkurzu (odst. 4.1.31), tyto pohledávky jsou zajištěny zástavním právem k nemovitostem,
 - částku 1 882 tis. Kč dluží také společnost v konkurzu (odst. 4.1.31), přičemž na obě tyto pohledávky byly vytvořeny opravné položky ve výši 100 %,
 - krátkodobé poskytnuté zálohy ve výši **566 tis. Kč** – jedná se o zálohové platby, poskytnuté dodavatelům energií (370 tis. Kč) a záloha na nákup cenných papírů (196 tis. Kč).
 - zbývajících částku **293 tis. Kč** tvoří běžné pohledávky z obchodních vztahů.

5.5.3.1. Souhrnné informace o pohledávkách vůči podnikům ve skupině

Účetní jednotka měla k rozvahovému dni tyto **pohledávky** vůči podnikům v konsolidačním celku:

1. VINIUM, a.s.	10 563 tis. Kč (dlouhodobá půjčka)
2. GLOBAL Plus, s.r.o.	157 986 tis. Kč (dlouhodobá pohledávka)
Pohledávky do splatnosti celkem:	168 549 tis. Kč

Mezi pohledávky vůči podnikům v konsolidačním celku patří také pohledávky za společností v konkurzu, uvedenou v odstavci 5.5.3. písmeno c):

1. PRIMONA a.s.	6 109 tis. Kč (krátkodobá pohledávka)
2. PRIMONA a.s.	1 881 tis. Kč (krátkodobá půjčka)
Pohledávky za spol. v konkurzu celkem:	7 990 tis. Kč

K těmto pohledávkám byly vytvořeny opravné položky ve výši 100 %.

5.5.4. Emitované dluhopisy

Ke dni 30.11.2012 emitovala společnost tuzemskou emisi dluhopisů s pevným úrokovým výnosem (6,0 % p.a.), v zaknihované podobě, v předpokládaném objemu emise 100 mil. Kč. Dluhopisy jsou splatné v roce 2019. Jmenovitá hodnota každého dluhopisu činí 1,- Kč. K datu 31. 12. 2015 bylo upsáno celkem 100 000 tis. kusů dluhopisů představujících souhrnnou jmenovitou hodnotu 100 000 tis. Kč.

Dluhopisy upisovaly fyzické a právnické osoby v souladu se schválenými emisními podmínkami. Dluhopisy nebyly nabízeny formou veřejné nabídky. Účetní jednotka proto evidovala k rozvahovému dni **dlouhodobé závazky** ve výši **100 000 tis. Kč** ve formě vydaných dluhopisů. Tyto závazky jsou uvedeny v řádku B II. 6 rozvahy (pasiva).

Úroky z dluhopisů jsou vypláceny pravidelně pololetně, a to k 31. březnu a k 30. září každého účetního období. K datu účetní závěrky společnost evidovala neuhrazené úroky v celkové výši 1 500 tis. Kč.

5.5.5. Souhrnné informace o závazcích

Účetní jednotka měla k rozvahovému dni tyto **závazky vůči subjektům v konsolidačním celku:**

1. EA Invest, spol. s r.o.	147 700 tis. Kč (dlouhodobý)
2. CONCENTRA, a.s.	17 200 tis. Kč (dlouhodobý)
3. KDYNIUM, a.s.	14 500 tis. Kč (dlouhodobý)

Dlouhodobé závazky celkem:	179 400 tis. Kč
----------------------------	------------------------

1. Vysoká škola obchodní Praha, o.p.s.	40 000 tis. Kč (krátkodobý)
2. Akcionář společnosti	25 500 tis. Kč (krátkodobý)
3. EA Invest, spol. s r.o.	25 000 tis. Kč (krátkodobý)
4. S.P.M.B., a.s.	24 000 tis. Kč (krátkodobý)
5. NOPASS, a.s.	14 500 tis. Kč (krátkodobý)
6. PROSPERITA inv. spol., a.s.	15 000 tis. Kč (krátkodobý)
7. HSP CZ, s.r.o.	11 000 tis. Kč (krátkodobý)
8. CONCENTRA, a.s.	13 000 tis. Kč (krátkodobý)
9. neuhrazené úroky k 31.12.2015:	394 tis. Kč (ve splatnosti)

Krátkodobé závazky celkem:	168 394 tis. Kč
----------------------------	------------------------

Na dlouhodobé závazky, uvedené v bodu 1. a 3. poskytla společnost věřitelům zajištění vlastními směnkami.

Na krátkodobé závazky vůči věřitelům č. 1, 3 a 7 poskytla společnost věřitelům zajištění vlastními směnkami. Věřiteli č. 4. bylo poskytnuto zástavní právo k cenným papírům (akcie společnosti KDYNIUM, a.s. na závazek ve výši 14 500 tis. Kč) a také ručení vlastní smenkou (závazek ve výši 10 000 tis. Kč). Ostatní krátkodobé závazky nejsou zajištěny žádnou zástavou.

Celková hodnota závazků vůči ovládajícím osobám a vůči podnikům v konsolidačním celku (ovládané a řízené osoby) činí celkem **347 794 tis. Kč** (položky v rozvaze, cizí zdroje, B.II.2. a B.III.2.).

Jako **jiné krátkodobé závazky** (mimo podniky ve skupině) evidovala účetní jednotka k rozvahovému dni tyto závazky:

1. Závazky k právnickým osobám:	12 500 tis. Kč
2. Závazky k fyzickým osobám:	9 459 tis. Kč
3. Úroky z dluhopisů	1 500 tis. Kč
4. Závazky z přecenění derivátů	22 tis. Kč

Jiné krátkodobé závazky celkem:	23 481 tis. Kč
---------------------------------	-----------------------

Krátkodobé závazky k fyzickým osobám ve výši 6 800 tis. Kč jsou zajištěny směnkami. Ostatní jiné krátkodobé závazky nejsou zajištěny žádnou zástavou.

Celková částka **odloženého daňového závazku** činí **48 428 tis. Kč**, přičemž způsob jeho výpočtu je uveden v kapitole 2.7.

Společnost evidovala k rozvahovému dni tyto **závazky vůči bankám**, které byly zajištěny zástavním právem k cenným papírům – podílovým listům PROSPERITA – OPF globální (repo operace a revolvingový úvěr):

1. GE Money Bank, a.s.	60 000 tis. Kč (krátkodobý)
2. Československá obchodní banka, a.s.:	58 394 tis. Kč (krátkodobý)

Závazky vůči bankám celkem:	118 394 tis. Kč
-----------------------------	------------------------

Celková hodnota „jiných krátkodobých závazků“ se oproti roku 2014 snížila o 28 429 tis. Kč. Informace o výši úrokových sazeb jednotlivým věřitelům jsou předmětem obchodního tajemství.

5.5.6. Závazky v cizí měně a závazky po splatnosti

K rozvahovému dni byly v účetní jednotce evidovány závazky v cizí měně v celkové hodnotě **2 703 tis. Kč** (tato částka je součástí jiných krátkodobých závazků vůči fyzickým osobám, uvedeným v kapitole 5.5.5.). Tyto závazky byly k rozvahovému dni přepočteny na českou měnu kurzem ČNB.

Společnost neeviduje žádné závazky z obchodních vztahů po splatnosti ani závazky po splatnosti více jak 180 dnů.

5.5.7. Informace o převedeném nebo jinde neuvedeném poskytnutém zajištění

Účetní jednotka k rozvahovému dni eviduje ručení poskytnuté právnickým osobám ve skupině a to v celkové výši 8 000 tis. Kč (vůči společnosti v odst. 4.1.55.).

5.5.8. Celkové výdaje, vydané na výzkum a vývoj ve sledovaném období

Ve sledovaném období účetní jednotka na výzkum a vývoj nevynaložila žádné náklady.

6. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a podpisem účetní závěrky

Od rozvahového dne do okamžiku sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události, které by měly zásadní vliv na účetní závěrku, sestavenou k 31. prosinci 2015.

7. Vliv oprav zásadních chyb z minulých let na vlastní kapitál

Během uplynulého účetního období nebyly v účetní jednotce opravovány žádné zásadní chyby z minulých let.

8. Informace o zpracování Přílohy účetní závěrky

Příloha účetní závěrky byla zpracována podle příslušných ustanovení Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění. Součástí účetní závěrky je také přehled o peněžních tocích.

Účetní závěrku zpracovali pracovníci ekonomického útvaru mateřské společnosti, kteří také tuto přílohu podepsali.

V Ostravě, dne 12. května 2016



Miroslav Kurka
místopředseda představenstva



Přílohu zpracovali:

Ing. Kateřina Duničková
hlavní účetní



Ing. Miroslav Kučera
finanční ředitel a člen představenstva

Přehled podniků skupiny PROSPERITA

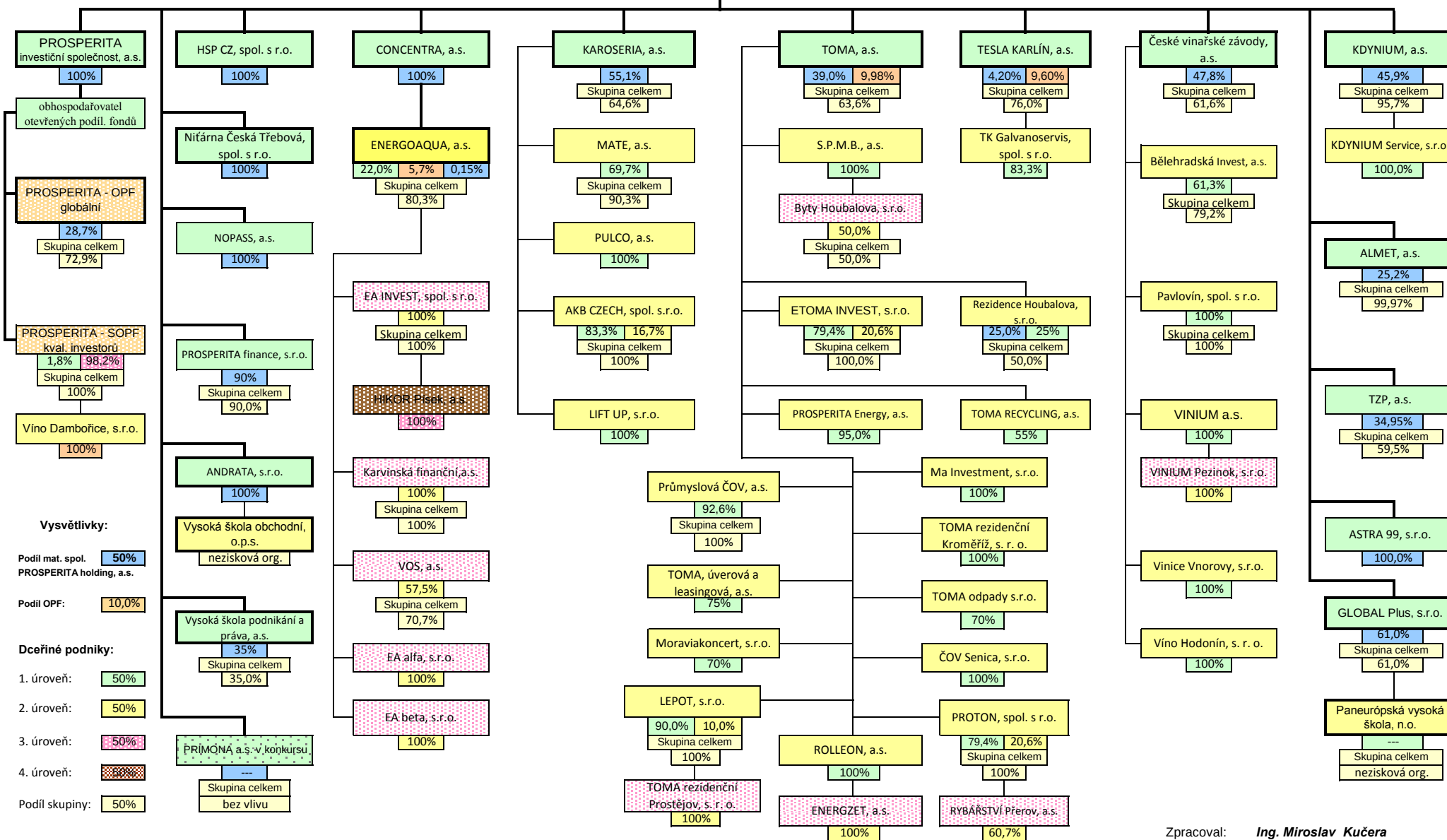
Stav k 31. prosinci 2015

Miroslav Kurka starší

Ing. Miroslav Kurka

PROSPERITA holding, a.s.
mateřská společnost

50,0% 50,0%



Vysvětlivky:

Podíl mat. spol. **PROSPERITA holding, a.s.** 50%

Podíl OPF: 10,0%

Dceřiné podniky:

1. úroveň: 50%
 2. úroveň: 50%
 3. úroveň: 50%
 4. úroveň: ---
- Podíl skupiny: 50%

Zpracoval: **Ing. Miroslav Kučera**
finanční ředitel

Zpráva o vztazích

*mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a o vztazích
mezi osobami ovládanými stejnou ovládající osobou*

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.

dále jen „Zpráva o vztazích“



**Předkládá: Představenstvo společnosti
PROSPERITA holding, a.s.**

Období: rok 2015

Obsah

strana

1.	Ovládaná osoba	3
2.	Ovládající osoba	3
3.	Osoby ovládané stejnou ovládající osobou	3
4.	Grafické schéma ovládaných a propojených osob	11
5.	Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládání	12
6.	Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob	12
7.	Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami	13
8.	Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání	15
9.	Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik	15
10.	Důvěrnost informací	16
11.	Závěr	16

„Zpráva o vztazích" ovládané osoby

Představenstvo společnosti **PROSPERITA holding, a.s.** se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Nádražní 213/10, PSČ 702 00, IČ 25 82 01 92, jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, (dále také „ZOK“) následující **Zprávu o vztazích** mezi ovládající osobou a společností PROSPERITA holding, a.s. jako ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Propojené osoby“), a to za účetní období od 1. ledna 2015 do 31. prosince 2015 (dále jen „Rozhodné období“).

1. Ovládaná osoba

Společnost s obchodní firmou	PROSPERITA holding, a.s.
se sídlem na adrese	Ostrava, Moravská Ostrava, Nádražní 213/10, PSČ 702 00
IČ:	25 82 01 92
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka B 1884 (dále jen „ovládaná osoba“).	

"Ovládaná osoba" je obchodní společností, jejímž předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, dále pronájem nemovitostí a správa finančních investic.

2. Ovládající osoba

- a) **Ing. Miroslav Kurka**, bytem Bělehradská 7/13, 140 00 Praha 4 – Nusle,
 - b) **pan Miroslav Kurka**, bytem Karvinská 1263/61, Město, 736 01 Havířov,
- jednající ve shodě dle § 78 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále společně „Ovládající osoba“ nebo jednotlivě „Ovládající osoba 2a“ a Ovládající osoba 2b“).

2.1. Způsob ovládání:

„Ovládající osoba“ ovládá společnost PROSPERITA holding, a.s. přímo, podíl na vlastním kapitálu i na hlasovacích právech činí 100 % (Ing. Miroslav Kurka 50 %, Miroslav Kurka 50 %).

Ovládání je realizováno přímo Ovládající osobou, a to zejména přímým výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídicích pokynů v rámci koncernu PROSPERITA. Ovládající osoba rozhoduje o jmenování statutárních a dozorčích orgánů.

3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou – „Propojené osoby“

- 3.1. Společnost s obchodní firmou: **AKB CZECH s.r.o.**
se sídlem: Brno, Heršpická 758/13, PSČ 65692
IČ: 603 21 164
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42003
(dále jen „Propojená osoba č. 3.1.“).
- 3.2. Společnost s obchodní firmou: **AKCIA TRADE, spol. s r.o.**
se sídlem: Orlová - Lutyně, U Centrumu 751
IČ: 633 21 351
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8275
(dále jen „Propojená osoba č. 3.2.“).
- 3.3. Společnost s obchodní firmou: **ALMET, a.s.**
se sídlem: Ležáky 668/3, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
IČ: 465 05 156
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 673
(dále jen „Propojená osoba č. 3.3.“).

- 3.4.** Společnost s obchodní firmou **ANDRATA s.r.o.**
se sídlem: Praha 1, Spálená 76/14, PSČ 11000
IČ: 281 70 351
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13302,
společnost ovládána od: 31. 8. 2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.4.").
- 3.5.** Společnost s obchodní firmou **ASTRA 99, s.r.o.**
se sídlem: Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika
IČ: 357 61 661
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18638/B
(dále jen "Propojená osoba č. 3.5.").
- 3.6.** Společnost s obchodní firmou **AV-TRADE, spol. s r.o.**
se sídlem: Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika
IČ: 357 89 182
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 21816/B,
společnost ovládána do: 04. 05. 2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.6.").
- 3.7.** Společnost s obchodní firmou **Bělehradská Invest, a.s.**
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 14016
IČ: 271 93 331
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9647
(dále jen "Propojená osoba č. 3.7.").
- 3.8.** Společnost s obchodní firmou **CONCENTRA, a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 60 71 13 02
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1796
(dále "propojená osoba č. 3.8.").
- 3.9.** Společnost s obchodní firmou: **České vinařské závody a.s.**
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská čp. 7/13, PSČ 14016
IČ: 601 93 182
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2357
(dále jen "Propojená osoba č. 3.9.").
- 3.10.** Společnost s obchodní firmou **ČOV Senica, s.r.o.**
se sídlem: Železničná 362/122, Senica 905 01, Slovenská republika
IČ: 461 96 200
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 28219/T
(dále jen "Propojená osoba č. 3.10.").
- 3.11.** Společnost s obchodní firmou **EA alfa, s.r.o.**
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 277 73 663
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29344
(dále jen "Propojená osoba č. 3.11.").

- 3.12.** Společnost s obchodní firmou **EA beta, s.r.o.**
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 277 73 761
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51417
(dále jen "Propojená osoba č. 3.12.").
- 3.13.** Společnost s obchodní firmou **EA Invest, spol. s r.o.**
se sídlem: Orlová - Lutyně, U Centrumu 751
IČ: 253 92 697
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16970
(dále jen "Propojená osoba č. 3.13.").
- 3.14.** Společnost s obchodní firmou **ENERGOAQUA, a.s.**
se sídlem: Rožnov pod Radhoštěm, 1. máje 823, PSČ 75661
IČ: 155 03 461
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 334
(dále jen "Propojená osoba č. 3.14.").
- 3.15.** Společnost s obchodní firmou **ENERGZET, a.s.**
se sídlem: Jedovnická 4303/2a, Židenice, 628 00 Brno
IČ: 634 83 823
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1761,
společnost ovládána od: 2.12.2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.15.").
- 3.16.** Společnost s obchodní firmou **ETOMA INVEST spol. s r.o.**
se sídlem: Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 73514
IČ: 634 69 138
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16196
(dále jen "Propojená osoba č. 3.16.").
- 3.17.** Společnost s obchodní firmou **GLOBAL plus, s.r.o.**
se sídlem: Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika
IČ: 357 56 195
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18168/B
společnost ovládána od: 23.12.2014
(dále jen "Propojená osoba č. 3.17.").
- 3.18.** Společnost s obchodní firmou **HIKOR Písek, a.s.**
se sídlem: Písek, Lesnická 157, PSČ 39701
IČ: 466 78 336
zapsaná v obchod. rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 507
(dále jen "Propojená osoba č. 3.18.").
- 3.19.** Společnost s obchodní firmou **HSP CZ s.r.o.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 268 21 826
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26727
(dále jen "Propojená osoba č. 3.19.").

- 3.20.** Společnost s obchodní firmou **KAROSERIA a.s.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 463 47 453
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776
(dále jen "Propojená osoba č. 3.20.").
- 3.21.** Společnost s obchodní firmou **Karvinská finanční, a.s.**
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová
IČ: 451 92 146
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 374
(dále jen "Propojená osoba č. 3.21.").
- 3.22.** Společnost s obchodní firmou **KDYNÍUM a. s.**
se sídlem: Kdyně, Nádražní 104, okres Domažlice
IČ: 453 57 293
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 220
(dále jen "Propojená osoba č. 3.22.").
- 3.23.** Společnost s obchodní firmou **KDYNÍUM Service, s.r.o.**
se sídlem: Nádražní 723, 345 06 Kdyně
IČ: 291 21 361
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26597
(dále jen "Propojená osoba č. 3.23.").
- 3.24.** Společnost s obchodní firmou **LEPOT s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 606 96 958
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14286
(dále jen "Propojená osoba č. 3.24.").
- 3.25.** Společnost s obchodní firmou **LIFT UP, s.r.o.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 035 94 262
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 85681
(dále jen "Propojená osoba č. 3.25.").
- 3.26.** Společnost s obchodní firmou **MA Investment s.r.o.**
se sídlem: Otrokovice, tř. Tomáše Bati 332, PSČ 76502
IČ: 276 88 941
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52039
(dále jen "Propojená osoba č. 3.26.").
- 3.27.** Společnost s obchodní firmou **MATE, a.s.**
se sídlem: Brno, Havránkova 30/11, okres Brno-město, PSČ 61962
IČ: 469 00 322
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 829
(dále jen "Propojená osoba č. 3.27.").
- 3.28.** Společnost s obchodní firmou **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.**
se sídlem: Záruby 6, Bratislava 831 01, Slovenská republika
IČ: 314 48 682
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 14818/B
(dále jen "Propojená osoba č. 3.28.").

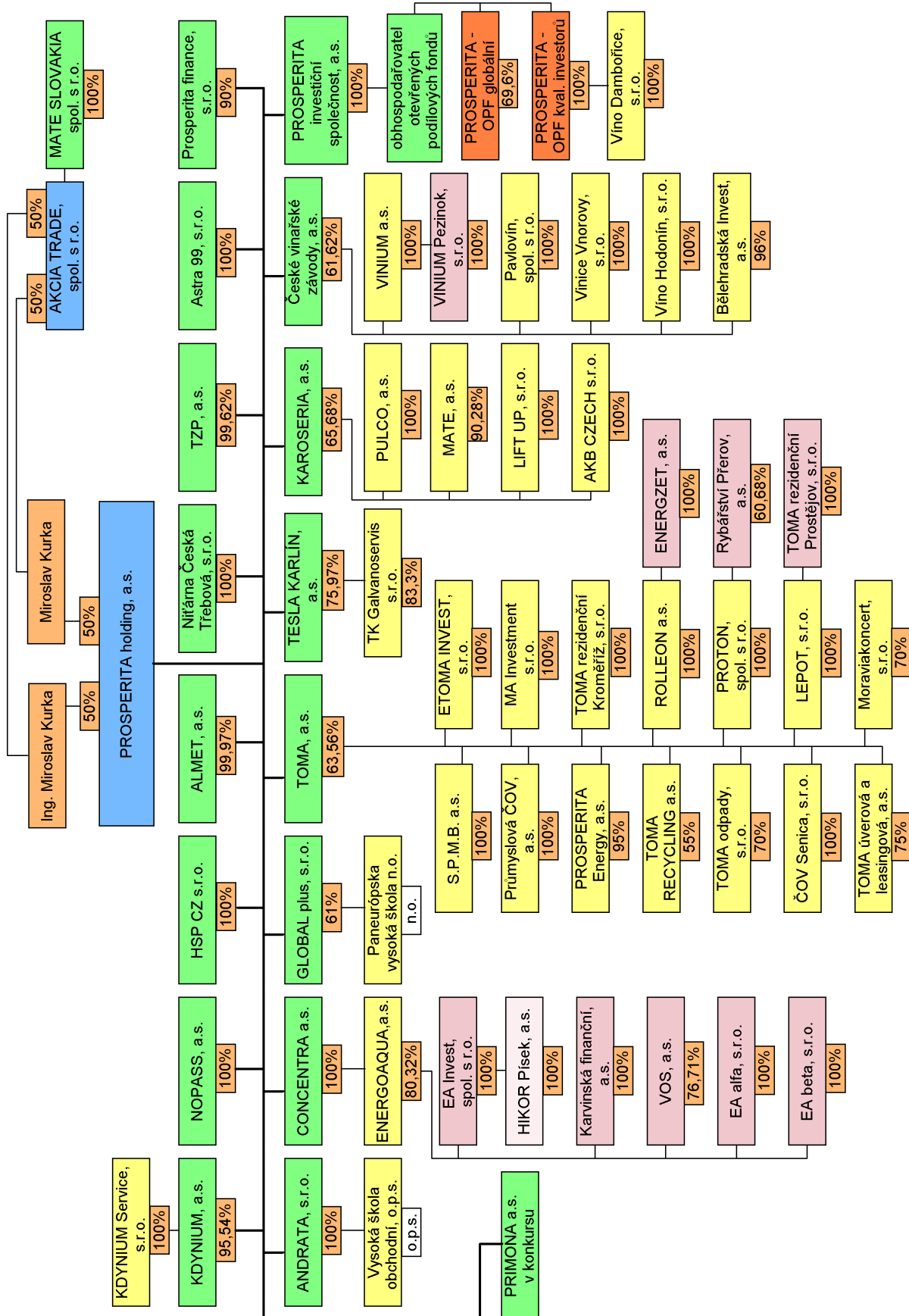
- 3.29.** Společnost s obchodní firmou **MORAVIAKONCERT, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 255 70 838
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34212
(dále jen "Propojená osoba č. 3.29.").
- 3.30.** Společnost s obchodní firmou **Nit'árna Česká Třebová s.r.o.**
se sídlem: Česká Třebová, Dr. E. Beneše 116, PSČ 56002
IČ: 648 24 136
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8648
(dále jen "Propojená osoba č. 3.30.").
- 3.31.** Společnost s obchodní firmou **NOPASS a.s.**
se sídlem: Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 73514
IČ: 632 17 171
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4059
(dále jen "Propojená osoba č. 3.31.").
- 3.32.** Společnost s obchodní firmou **OTAVAN Třeboň a.s.**
se sídlem: Třeboň, Nádražní 641, PSČ 37920
IČ: 135 03 031
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 88
společnost ovládána do: 20. 04. 2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.32.").
- 3.33.** Společnost s obchodní firmou **OTAVAN BG OOD**
se sídlem: Bulharsko, 8895 Šivačevo, Lenin 1
IČ: 119 645 610
společnost ovládána do: 20. 04. 2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.33.").
- 3.34.** Organizace **Paneurópska vysoká škola n.o.**
se sídlem: Tomašikova 20, 821 02 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 360 77 429
zapsaná rejstříkovým úřadem vedeným Okresním úřadem Bratislava
(dále jen "Propojená osoba č. 3.34.").
- 3.35.** Společnost s obchodní firmou **Pavlovín, spol. s r.o.**
se sídlem: Velké Pavlovice, Hlavní 666/2, PSČ 69106
IČ: 634 84 633
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21226
(dále jen "Propojená osoba č. 3.35.").
- 3.36.** Společnost s obchodní firmou **PRIMONA, a.s.**
se sídlem: Česká Třebová, Dr. E. Beneše 125, PSČ 56081
IČ: 001 74 181
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 82
(dále jen "Propojená osoba č. 3.36.").
- 3.37.** Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA Energy, a.s.**
se sídlem: V Chotejně 1307/9, Hostivař, 102 00 Praha 10
IČ: 023 89 169
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19477
(dále jen "Propojená osoba č. 3.37.").

- 3.38.** Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA finance, s.r.o.**
se sídlem: Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 213/10, PSČ 70200
IČ: 293 88 163
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38208
(dále jen "Propojená osoba č. 3.38.").
- 3.39.** Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA investiční společnost, a.s.**
se sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Nádražní 213/10, PSČ 702 00
IČ: 26 85 77 91
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2879
(dále jen "Propojená osoba č. 3.39.").
- 3.40.** Společnost s obchodní firmou **PROTON, spol. s r.o.**
se sídlem: Praha - Nové Město, Spálená 108/51, PSČ 11000
IČ: 634 88 388
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 177522
(dále jen "Propojená osoba č. 3.40.").
- 3.41.** Společnost s obchodní firmou **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.**
se sídlem: Otrokovice, Objízdna 1576, okres Zlín, PSČ 76502
IČ: 253 42 665
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2371
(dále jen "Propojená osoba č. 3.41.").
- 3.42.** Společnost s obchodní firmou **PULCO, a.s.**
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno
IČ: 262 79 843
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3701
(dále jen "Propojená osoba č. 3.42.").
- 3.43.** Společnost s obchodní firmou **ROLLEON a.s.**
se sídlem: Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1
IČ: 278 67 412
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11639,
společnost ovládána od: 02. 12. 2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.43.").
- 3.44.** Společnost s obchodní firmou **Rybářství Přerov, a.s.**
se sídlem: Přerov, gen.Štefánika 5
IČ: 476 75 756
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751
(dále jen "Propojená osoba č. 3.44.").
- 3.45.** Společnost s obchodní firmou **S.P.M.B. a.s.**
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno
IČ: 463 47 178
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 768
(dále jen "Propojená osoba č. 3.45.").

- 3.46.** Společnost s obchodní firmou **TESLA KARLÍN, a.s.**
se sídlem: Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ 10200
IČ: 452 73 758
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520
(dále jen "Propojená osoba č. 3.46.").
- 3.47.** Společnost s obchodní firmou **TK GALVANOSERVIS s.r.o.**
se sídlem: Praha 10, V Chotejně 9/1307, PSČ 10200
IČ: 256 08 738
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54468
(dále jen "Propojená osoba č. 3.47.").
- 3.48.** Společnost s obchodní firmou **TOMA, a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 181 52 813
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 464
(dále jen "Propojená osoba č. 3.48.").
- 3.49.** Společnost s obchodní firmou **TOMA odpady, s.r.o.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice
IČ: 283 06 376
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60075
(dále jen "Propojená osoba č. 3.49.").
- 3.50.** Společnost s obchodní firmou **TOMA RECYCLING a.s.**
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice
IČ: 040 74 157
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7296
společnost ovládána od: 14. 05. 2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.50.").
- 3.51.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Kroměříž, s.r.o.**
se sídlem: Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 76582
IČ: 283 33 012
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61910
(dále jen "Propojená osoba č. 3.51.").
- 3.52.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Prostějov, s.r.o.**
se sídlem: Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 76502
IČ: 277 28 269
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55083
(dále jen "Propojená osoba č. 3.52.").
- 3.53.** Společnost s obchodní firmou **TOMA úverová a leasingová, a.s.**
se sídlem: Májová 1319, Čadca 022 01, Slovenská republika
IČ: 366 64 090
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sa, vložka 10541/L
(dále jen "Propojená osoba č. 3.53.").

- 3.54.** Společnost s obchodní firmou **TZP, a.s.**
se sídlem: Hlinsko, Třebízského 92, PSČ 53901
IČ: 481 71 581
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958
(dále jen "Propojená osoba č. 3.54.").
- 3.55.** Společnost s obchodní firmou **Vinice Vnorovy, s.r.o.**
se sídlem: Velké Pavlovice, Hlavní 666, PSČ 69106
IČ: 292 91 151
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71612
(dále jen "Propojená osoba č. 3.55.").
- 3.56.** Společnost s obchodní firmou **VINIUM a.s.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 469 00 195
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 823
(dále jen "Propojená osoba č. 3.56.").
- 3.57.** Společnost s obchodní firmou **VINIUM Pezinok, s.r.o.**
se sídlem: Zámocká 30, Bratislava 811 01, Slovenská republika
IČ: 358 68 317
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okr. soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 29918/B
(dále jen "Propojená osoba č. 3.57.").
- 3.58.** Společnost s obchodní firmou **Víno Dambořice, s.r.o.**
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice
IČ: 033 49 659
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84522
(dále jen "Propojená osoba č. 3.58.").
- 3.59.** Společnost s obchodní firmou **Víno Hodonín, s.r.o.**
se sídlem: Národní třída 267/16, 695 01 Hodonín
IČ: 267 68 828
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47589
(dále jen "Propojená osoba č. 3.59.").
- 3.60.** Společnost s obchodní firmou **VOS a.s.**
se sídlem: Písek, Nádražní 732, PSČ 39701
IČ: 466 78 034
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 494
(dále jen "Propojená osoba č. 3.60.").
- 3.61.** Obecně prospěšná společnost **Vysoká škola obchodní v Praze, o.p.s.**
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Spálená 76/14, PSČ 11000
IČ: 264 41 021
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 207,
společnost propojená od: 31. 08. 2015
(dále jen "Propojená osoba č. 3.61.").

4. Grafické schéma ovládaných a propojených osob a podíly skupiny PROSPERITA na hlasovacích právech k 31. 12. 2015



5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládání

5.1. Struktura vztahů

Ovládající osoba (dvě fyzické osoby jednající ve shodě) nakládá se 100% akciových podílů na Ovládané osobě. Ovládající osoba může v Ovládané osobě i Propojených osobách uplatňovat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv ve smyslu § 74 a § 75 ZOK. Ovládaná osoba – společnost **PROSPERITA holding, a.s.**, tvoří s ostatními propojenými osobami koncern **PROSPERITA** dle ust. § 79 ZOK.

5.2. Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba – společnost **PROSPERITA holding, a.s.**, tvoří s ostatními propojenými osobami koncern **PROSPERITA** dle ust. § 79 ZOK. Ovládaná osoba je mateřskou společností koncernu PROSPERITA.

Do koncernu PROSPERITA nepatří Propojené osoby č. 3.2. a 3.28., protože nejsou ovládané společností PROSPERITA holding, a.s.

5.3. Způsob a prostředky ovládání

Ovládání je realizováno přímo Ovládající osobou, a to zejména přímým výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídících pokynů v rámci koncernu PROSPERITA. Ovládající osoba rozhoduje o jmenování statutárních a dozorčích orgánů.

6. Přehled jednání, učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob (s majetkem nad 10 % vlastního kapitálu)

6.1. Na popud nebo v zájmu Ovládající osoby ani Propojených osob nebylo v Rozhodném období učiněno žádné jednání, týkající se v jednotlivých případech majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu Ovládané osoby.

6.2. Na základě rozhodnutí valné hromady, konané dne 25. června 2015, byly ovládající osobě vyplaceny dividendy z majetku ovládané osoby ve výši, stanovené valnou hromadou (pod 10 % VK).

6.3. Přehled jednání, učiněných v zájmu Ovládané osoby (pod 10 % vlastního kapitálu):

6.3.1. Na základě rozhodnutí valné hromady Propojené osoby č.3.3, byly Ovládané osobě vyplaceny dividendy z majetku Propojené osoby č. 3.3. ve výši, stanovené valnou hromadou.

6.3.2. Na základě rozhodnutí valné hromady Propojené osoby č.3.8, byly Ovládané osobě vyplaceny dividendy z majetku Propojené osoby č. 3.8. ve výši, stanovené valnou hromadou.

6.3.3. Na základě rozhodnutí valné hromady Propojené osoby č.3.14, byly Ovládané osobě vyplaceny dividendy z majetku Propojené osoby č. 3.14. ve výši, stanovené valnou hromadou.

6.3.4. Na základě rozhodnutí valné hromady Propojené osoby č.3.22, byly Ovládané osobě vyplaceny dividendy z majetku Propojené osoby č. 3.22. ve výši, stanovené valnou hromadou.

6.3.5. Na základě rozhodnutí valné hromady Propojené osoby č.3.30, byl Ovládané osobě vyplacen podíl na zisku z majetku Propojené osoby č. 3.30. ve výši, stanovené valnou hromadou.

6.3.6. Na základě rozhodnutí valné hromady Propojené osoby č.3.39, byly Ovládané osobě vyplaceny dividendy z majetku Propojené osoby č. 3.39. ve výši, stanovené valnou hromadou.

7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami

7.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou:

Mezi „Ovládanou osobou“ a „Ovládající osobou“ probíhaly tyto vztahy:

- pokračovalo plnění dle smluv ze dne 25. června 2014 o podmínkách výkonu funkce člena představenstva, přičemž „Ovládající osoba 2a“ vykonává funkci předsedy představenstva a „Ovládající osoba 2b“ vykonává funkci místopředsedy představenstva.
- pokračovalo plnění ze smlouvy o půjčce ze dne 17. září 2007, kde Ovládaná osoba je dlužníkem,
- probíhalo plnění ze smlouvy o úpisu dluhopisů ze dne 23. listopadu 2012 (s Ovládající osobou 2a), v souladu s emisními podmínkami.
- dne 6. února 2015 byla uzavřena nová smlouva o úvěru mezi „Ovládající osobou 2a“ a Ovládanou osobou. Ovládající osoba 2a je věřitelem a Ovládaná osoba je dlužníkem.

7.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.2.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.2. probíhalo plnění ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 4. ledna 2010. Ovládaná osoba je pronajímatelem nebytových prostor, Propojená osoba č. 3.2. je nájemcem.

7.3. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.8.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.8. probíhalo plnění z těchto uzavřených smluv:

- a) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 1. dubna 2010. Ovládaná osoba je pronajímatelem.
- b) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 31. července 2014. Ovládaná osoba je pronajímatelem.
- c) Smlouvy o úvěru – pokračovalo plnění z těchto smluv:
 - Smlouva ze dne 5. 8. 2009 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 12. 10. 2009 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 15. 12 2010 ve znění všech dodatků.
 - Smlouva ze dne 6.8.2015 – nově uzavřená.

Ovládaná osoba je dlužníkem, Propojená osoba č. 3.8. je Věřitelem.

7.4. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.13.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.13. probíhalo plnění z těchto uzavřených smluv:

- a) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 4. ledna 2010. Ovládaná osoba je pronajímatelem.
- b) Smlouvy o úvěru – pokračovalo plnění ze šesti smluv:
 - Smlouva ze dne 21. 12 2006 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 15. 6. 2007 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 8. 10. 2007 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 15. 1. 2009 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 19. 3. 2010 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 15. 12. 2014 v platném znění,
 - Nová smlouva ze dne 10. 02. 2015,
 - Nová smlouva ze dne 06. 08. 2015.

Ovládaná osoba je dlužníkem, Propojená osoba č. 3.13. je Věřitelem.

7.5. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.16.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.16. probíhalo plnění ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 4. září 2000. Ovládaná osoba je pronajímatelem nebytových prostor, Propojená osoba č. 3.16. je nájemcem.

7.6. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.17.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.17. probíhalo plnění ze smlouvy o úvěru (Smlouva ze dne 19. 12. 2014). Ovládaná osoba byla věřitelem, Propojená osoba č. 3.17. byla dlužníkem. Úvěr z této smlouvy byl v r. 2015 splacen.

Dne 20. ledna 2015 byla uzavřena mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.17 uzavřena smlouva o dlouhodobém úvěru. Ovládaná osoba je věřitelem, Propojená osoba č. 3.17. je dlužníkem. Úvěr je zajištěn zástavou nemovitostí, jejímž vlastníkem je dlužník.

7.7. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.19.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.19. probíhalo plnění z těchto uzavřených smluv:

- a) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 30. dubna 2008. Ovládaná osoba je pronajímatelem.
- b) Smlouva o úvěru – pokračovalo plnění ze dvou smluv:
 - Smlouva ze dne 4. 5. 2011 ve znění všech dodatků,
 - Smlouva ze dne 1. 10. 2013, ve znění všech dodatků.

Ovládaná osoba je dlužníkem, Propojená osoba č. 3.19 je Věřitelem.

7.8. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.21.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.21. probíhalo plnění ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. dubna 2008. Ovládaná osoba je pronajímatelem nebytových prostor, Propojená osoba č. 3.21. je nájemcem.

7.9. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.22.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.22. probíhalo plnění ze dvou Smluv o půjčce:

- Smlouva ze dne 10. 12. 2009 ve znění všech dodatků,
- Smlouva ze dne 3. 1. 2011 ve znění všech dodatků.

Ovládaná osoba je dlužníkem, Propojená osoba č. 3.22. je Věřitelem.

7.10. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.28.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.28. probíhalo plnění dle Smlouvy o úvěru ze dne 15. 7. 2004 ve znění všech dodatků. Ovládaná osoba je dlužníkem, Propojená osoba č. 3.28. je věřitelem.

7.11. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.31.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.31. probíhalo plnění z těchto uzavřených smluv:

- a) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 4. ledna 2010. Ovládaná osoba je pronajímatelem.
- b) Smlouva o úvěru ze dne 14. 12. 2006. Ovládaná osoba je dlužníkem.

7.12. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.34.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.34. probíhalo plnění ze tří Smluv o úvěru:

- Smlouva o úvěru ze dne 12. prosince 2014,

- Smlouva o úvěru ze dne 18. prosince 2014,
- Smlouva o úvěru ze dne 22. prosince 2014.

Ovládaná osoba byla věřitelem, Propojená osoba č. 3.34. byla dlužníkem. Všechny úvěry byly v průběhu roku 2015 splaceny.

7.13. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.38.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.38. probíhalo plnění ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31. října 2011. Ovládaná osoba je pronajímatelem nebytových prostor, Propojená osoba č. 3.38. je nájemcem.

7.14. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.39.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.39. probíhalo plnění z těchto uzavřených smluv:

- a) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 15. července 2009. Ovládaná osoba je pronajímatelem.
- b) Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 1. dubna 2005. Ovládaná osoba je pronajímatelem.
- c) Smlouva o úvěru ze dne 8. 11. 2005 ve znění všech dodatků. Ovládaná osoba je dlužníkem.

7.15. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.45.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.45. probíhalo plnění z těchto uzavřených smluv:

- a) Smlouva o úvěru ze dne 27. 5. 2005. Ovládaná osoba je dlužníkem.
- b) Smlouva o úvěru ze dne 20. 12. 2013. Ovládaná osoba je dlužníkem.
- c) Smlouva o zástavě cenných papírů ze dne 27. 5. 2005, kde je Ovládaná osoba zástavcem.
- d) Smlouva o zástavě cenných papírů ze dne 27. 1. 2006, kde je Ovládaná osoba zástavcem.

7.16. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.56.:

Mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.56. probíhalo plnění z dřívější smlouvy o poskytnutí odměny za přistoupení k závazku ze dne 20. 11. 2007, protože Propojená osoba č. 3.56 byla dlužníkem vůči bankovní instituci. Smlouva i plnění bylo k 31. 12. 2015 ukončeno.

Propojená osoba č. 3.56. hradí Ovládané osobě úroky z nakoupené pohledávky dle smlouvy ze dne 20. dubna 2007.

8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání

Z jednání na popud nebo v zájmu Ovládající osoby či Propojených osob, ani z uzavřených smluvních vztahů, nevznikla Ovládané osobě žádná újma.

9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik

Ze vztahů s Ovládající osobou i Propojenými osobami plynou zejména výhody, a to vzhledem k silnému ekonomickému zázemí celé skupiny PROSPERITA. Z těchto vztahů neplynou pro Ovládanou osobu žádná významná rizika.

10. Důvěrnost informací

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství Ovládající osoby, Ovládané osoby a Propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny.

Dále jsou důvěrné veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě kterékoliv z uvedených osob.

11. Závěr

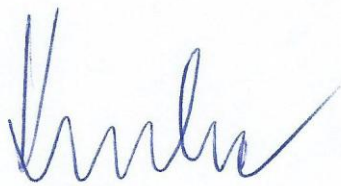
11.1. Představenstvo společnosti PROSPERITA holding, a.s. konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu propojených osob pro účely této zprávy, a to zejména tím, že se dotázalo ovládající osoby na okruh osob, které jsou touto osobou ovládány.

11.2. Představenstvo společnosti PROSPERITA holding, a.s. se domnívá, že peněžitá plnění, resp. protiplnění, která byla poskytnuta na základě výše popsanych vztahů mezi propojenými osobami, byla v obvyklé výši.

11.3. Tato Zpráva o vztazích byla zpracována statutárním orgánem Ovládané osoby, společnosti PROSPERITA holding, a.s. dne 30. března 2016.

Podpisy členů statutárního orgánu společnosti:

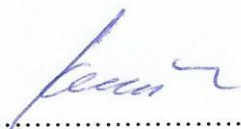
Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva



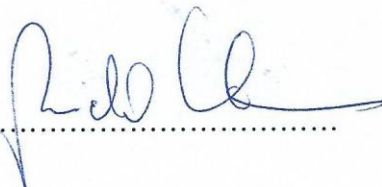
Miroslav Kurka
místopředseda představenstva



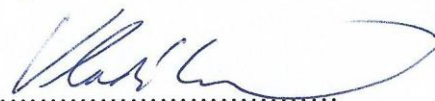
Ing. Miroslav Kučera
člen představenstva



Ing. Michal Kurka, LL.M.
člen představenstva



Bc. Vladimír Kurka
člen představenstva



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
určená akcionářům společnosti
PROSPERITA holding, a. s.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti PROSPERITA holding, a. s., která se skládá z rozvahy k 31.12.2015, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2015, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2015, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2015 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti PROSPERITA holding, a. s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti PROSPERITA holding, a. s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsmes přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti PROSPERITA holding, a. s. k 31.12.2015 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2015 v souladu s českými účetními předpisy.

Ostatní informace

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistili.

V Ostravě dne 17. května 2016

Za firmu **AUDIT PROFESIONAL, spol. s r. o.**

Jurečkova 643/20, Moravská Ostrava, 702 00
oprávnění KA ČR č. 64

Ing. Jana Krkošková, auditorka
oprávnění KA ČR č. 1293
jednatelka společnosti

